

Výpis usnesení
z 31. zasedání Rady obce Želechovice nad Dřevnicí
konaného dne 27. 5. 2013

Přítomni: Špendlík, Svobodová, Paprčková, Vajdák, Pištěk

Usnesení č. 1.:

Rada obce schvaluje následující program 31. schůze:

1. Schválení programu
2. Projednání stanoviska obce k žádosti ŘSD k provedení bezpečnostních opatření na silnici I/49
3. Projednání tržního řádu obce (OZV)
4. Projednání výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku Modernizace kuchyně ZŠ – Výměna vzduchotechniky odsouhlasení podpisu s vybraným uchazečem na základě závěru hodnotící komise
5. Projednání žádosti TJ Sokol Želechovice na akci „Dětský den“
6. Projednání návrhu smluvních podmínek ke smlouvě o převodu TJ SOKOL
7. Projedná smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene pro E.On
8. Projednání žádosti p. Holíkové o souhlas obce se stavbou a stavebními úpravami kavárny Rapid, se sjezdem z místní komunikace a stanovisko k žádosti o výpůjčku části pozemku
9. Projednání žádosti pana Eida o možnosti provedení stavby na cizím pozemku
10. Projednání smlouvy o právu stavby na cizím pozemku, úpravy silnice I / 49 pro spol Viadesigne
11. Projednání smlouvy o právu stavby a zřízení věcného břemene - lesní cesta
12. Projednání cenové nabídky na opravy místních komunikací
13. Projednání cenových nabídek na výměnu garážových vrat v hasičské zbrojnici na Pasekách
14. Projednání přírodních dětských hřišť
15. Projednání nabídky společnosti – Energie pod kontrolou, ops

Výsledek hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 1. bylo přijato.

Usnesení č. 2.:

Rada obce bere na vědomí vyjádření obce k výsledkům bezpečnostní inspekce silnice I/49-Želechovice nad Dřevnicí ze dne 13. 5. 2013 – viz. příloha k zápisu č. 2.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2. bylo přijato.

Usnesení č. 3.:

Rada obce projednala návrh tržního řádu a vydává nařízení obce č.1 / 2013 – příloha zápisu č. 3.

Výsledek hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 3. bylo přijato.

Usnesení č. 4.1.:

Rada obce v Želechovicích nad Dřevnicí v souladu s ustanovením § 60 zákona č. 137/2006 Sb.

ROZHODLA

o vyloučení z další účasti v zadávacím řízení „Modernizace kuchyně ZŠ Želechovice nad Dřevnicí“

uchazeče

Obchodní
firma:

ALPINE-ENERGIE Česko spol. s r.o.

Sídlo:

Dobronická 1256, 148 00 Praha 4 - Kunratice

Právní forma:

společnost s ručením omezeným

IČ:

29039347

Odůvodnění:

Dodavatel neprokázal splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. d) - nedoložil doklad osvědčující odbornou způsobilost dle zákona č. 360/1992 Sb. v oboru Pozemní stavby a nedoložil ani doklad prokazující splnění základního kval. předpokladu subdodavatele dle § 53 odst.1 písm. j), prostřednictvím kterého tuto část kvalifikačních předpokladů prokazuje přesto, že k tomu byl zadavatelem při posuzování kvalifikací vyzván.

Rada obce v Želechovicích nad Dřevnicí na základě doporučení hodnotící komise v souladu s ustanovením § 81 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb.,

ROZHODLA

o výběru nejvhodnější nabídky hodnocené dle základního hodnotícího kritéria – nejnižší nabídkové ceny zadané v otevřeném řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb na veřejnou zakázku na stavební práce „Modernizace kuchyně ZŠ Želechovice nad Dřevnicí“ takto :

Pořadí č. 1

Nabídka č. **5**

Obchodní firma:

PROFI KLIMA a.s.

Sídlo:

Branky 51, 756 45 Branky

Právní forma:

akciová společnost

IČ:

25379721

Údaj z nabídky vybraného uchazeče, které bylo předmětem hodnocení

:

nabídková cena **bez** DPH **1 638 731,00 Kč** .

Pořadí č. 2

Nabídka č. **4**

Obchodní firma:

Pozemní stavitelství Zlín a.s.

Sídlo:

Kúty 3967, 762 92 Zlín

Právní forma:

akciová společnost

IČ:

46900918

nabídková cena **bez** DPH **2 117 877,00 Kč** .

Pořadí č. 3

Nabídka č. 3

Obchodní firma:	ANDREA Zlín s.r.o.
Sídlo:	Hradská 854, 760 01 Zlín
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	46970291

nabídková cena	bez	DPH	2 228 740,00 Kč	.
----------------	-----	-----	-----------------	---

Pořadí č. 4

Nabídka č. 2

Obchodní firma:	SMO a.s.
Sídlo:	Zlínská 172, 765 02 Otrokovice
Právní forma:	akciová společnost
IČ:	42339839

nabídková cena	bez	DPH	2 393 455,89 Kč	.
----------------	-----	-----	-----------------	---

Rada obce v Želechovicích nad Dřevnicí

POVĚŘUJE

starostu obce Bc. Michala Špendlíka podpisem smlouvy o dílo s vybraným uchazečem PROFI KLIMA a.s. v souladu s nabídkou uchazeče.

Výsledek hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 4. 1. bylo přijato.

Usnesení č. 4. 2.:

Rada obce souhlasí s dílčí rekonstrukcí školní kuchyně do částky 1 000 000 Kč vč. DPH, což je úspora oproti projektové ceně na výměnu vzduchotechniky, a doporučuje zastupitelstvu obce schválit záměr dílčí rekonstrukce školní kuchyně.

Výsledek hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 4. 2. bylo přijato.

Usnesení č. 5.:

Rada obce odsouhlasuje příspěvek TJ Sokol Želechovice nad Dřevnicí na akci Dětský den ve výši do 10 000 Kč.

Výsledek hlasování: 5 Pro : Proti : 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 5. bylo přijato.

Usnesení č. 6.:

Rada obce projednala návrh smluvních podmínek ke smlouvě o užívání Sokolovny v případě realizovaného převodu nemovitostí z TJ Sokol na obec, bere na vědomí požadavky TJ Sokol a

ukládá místostarostce JUDr. Paprčkové zpracovat stanovisko obce a TJ Sokol do nového návrhu smlouvy darovací a smlouvy o podmínkách užívání, a to do 31. 8. 2013.

Výsledek hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 6. bylo přijato.

Usnesení č. 7.:

Rada obce schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcného břemenu č. 1030011261/003na pozemku p. č. 2300 / 1 pro stavbu Želechovice, Červenková, přípojka NN.

Výsledek hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 7. bylo přijato.

Usnesení č. 8.:

Rada obce souhlasí se zřízením sjezdu z pozemku p. č. 1202 a souhlasí s napojením splaškové kanalizace na inženýrské sítě obce.

Výsledek hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 8. bylo přijato.

Usnesení č. 9.:

Rada obce souhlasí s provedením stavby studny s přípojkou vody na cizím pozemku (pozemku obce) s tím, že zhotovitel stavby bude respektovat charakter pozemku a probíhající lesní hospodářskou činnost na lesním pozemku p. č. 2650, k. ú. Želechovice nad Dřevnicí, dále si bude vědom možných rizik pro stavbu, vyplývajících z lesní hospodářské činnosti a nebude uplatňovat náhradu takto případně vzniklých škod.

Výsledek hlasování: Pro : 5 Proti :0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 9. bylo přijato.

Usnesení č. 10.:

Rada obce souhlasí s uzavřením smlouvy o právu provést stavbu na pozemcích p. č. 1004, 185 / 4, 744 / 1 k. ú. Želechovice nad Dřevnicí, pro Ředitelství silnic a dálnic ČR.

Výsledek hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 10. bylo přijato.

Usnesení č. 11. 1.:

Rada obce souhlasí s uzavřením Smlouvy o právu provést stavbu: Lesní cesta Želechovice nad Dřevnicí, kategorie 3L 3,0 / 20 a souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene vše na pozemku p. č. 2478 / 1 a pozemku p. č. 184 / 145 v k. ú. Želechovice nad Dřevnicí zapsáno na LV č. 956.

Výsledek hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 11. 1. bylo přijato.

Usnesení č. 11. 2.:

Rada obce souhlasí s uzavřením Smlouvy o právu provést stavbu: Lesní cesta Želechovice nad Dřevnicí, kategorie 3L 3,0 / 20 a souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene vše na pozemku p. č. 184 / 146 v k. ú. Želechovice nad Dřevnicí zapsáno na LV č. 3.

Výsledek hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 11. 2. bylo přijato.

Usnesení č. 11. 3.:

Rada obce souhlasí s uzavřením Smlouvy o právu provést stavbu: Lesní cesta Želechovice nad Dřevnicí, kategorie 3L 3,0 / 20 a souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene vše na pozemku p. č. 2514 v k. ú. Želechovice nad Dřevnicí zapsáno na LV č. 1003.

Výsledek hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 11. 3. bylo přijato.

Usnesení č. 12.:

Rada obce souhlasí s provedením opravy místních komunikací tryskovou metodou dle cenové nabídky fy Repont – viz. příloha zápisu č. 5.

Výsledek hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 12. bylo přijato.

Usnesení č. 13.:

Rada obce bere na vědomí a doporučuje prověřit jednotlivé nabídky a úpravu stávající zárubně.

Výsledek hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 13. bylo přijato.

Usnesení č. 14.:

Rada obce bere na vědomí informaci o dotačním titulu Přírodní dětská hřiště.

Výsledek hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 14. bylo přijato.

Usnesení č. 15.:

Rada obce projednala nabídku společnosti Energie pod kontrolou, obecně prospěšná společnost a doporučuje zastupitelstvu obce tuto nabídku přijmout a schválit správu nákupu energií od společnosti Energie pod kontrolou, o.p.s.

Výsledek hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 15. bylo přijato.

V Želechovicích nad Dřevnicí 27. 5. 2013

.....
Ing. Hana Svobodová v. r., místostarostka

.....
Bc. Michal Špendlík v. r., starosta