

Výpis usnesení
z 2. veřejného zasedání zastupitelstva obce Želechovice nad Dřevnicí
konaného dne 23.1.2019

Typ zasedání: řádné

Přítomno celkem 14 zastupitelů: Špendlík, Švrček, Paprčková, Svobodová, Pištěk, Gargulák, Zicha, Brychta, Janoš, Šarman, Dolina, Sýkora, Chytilová, Hanzlík

15:10 hodin se dostavil na jednání zastupitel Hanzlík

Omluvena: Gajdůšková

Zahájeno v: 15:05 hodin

Skončeno v: 17:45 hodin

Přítomen celkem 16 občanů.

Usnesení 1./ZZO/2019:

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí podle § 95 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů schvaluje program 2. veřejného zasedání takto:

1. Schválení programu
2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
3. Podání zprávy o činnosti
4. Podání informace o rozpočtovém opatření č. 7/2018
5. Schválení rozpočtového opatření č. 1/2019
6. Schválení časového plánu kontrol finančního a kontrolního výboru pro rok 2019
7. Projednání záležitostí Mateřské školy Želechovice nad Dřevnicí, příspěvkové organizace
8. Projednání záležitostí Základní a Mateřské školy Želechovice nad Dřevnicí, příspěvkové organizace
9. Projednání možnosti převodu pozemků ve vlastnictví ČR do vlastnictví obce v k. ú. Želechovice nad Dřevnicí
10. Projednání žádosti o povolení průjezdu RZ Barum Rallye 2019 obcí
11. Projednání žádosti občana o poskytnutí investiční dotace na vybudování ČOV
12. Schválení záměru provedení poptávkového řízení na akci: „Výkup dřeva z majetku obce pro rok 2019“
13. Projednání zavedení Motivačního a evidenčního systému pro odpadové hospodářství v obci /MESOH/
14. Projednání Zprávy o uplatňování územního plánu Želechovice nad Dřevnicí
15. Projednání žádosti občana
16. Projednání uzavření Kupních smluv na pozemky „ZTV Lysá“
17. Diskuze

Výsledek hlasování: Pro : 13 Proti : 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 0

Usnesení 1./ZZO/2018 bylo přijato.

Usnesení 2./ZZO/2019:

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí určuje ověřovateli zápisu Ing. Jaromíra Janoše a Václava Garguláka a zapisovatelem Jitku Kláskovou.

Výsledek hlasování: Pro : 13 Proti : 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 0

Usnesení 2./ZZO/2019 bylo přijato.

15:10 hodin se dostavil na jednání zastupitel Hanzlík

Usnesení 3./ZZO/2019:

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí bere na vědomí zprávu o činnosti obecního úřadu od 1. veřejného zastupitelstva.

Výsledek hlasování: Pro : 14 Proti : 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 0

Usnesení 3./ZZO/2019 bylo přijato.

Usnesení 4./ZZO/2019:

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí bere na vědomí rozpočtové opatření č. 7/2018.

Výsledek hlasování: Pro : 14 Proti : 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 0

Usnesení 4./ZZO/2018 bylo přijato.

Usnesení 5./ZZO/2019:

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2019 dle přílohy č. 4 tohoto zápisu.

Výsledek hlasování: Pro : 14 Proti : 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 0

Usnesení 5./ZZO/2019 bylo přijato.

Usnesení 6./ZZO/2019:

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje časový plán kontrol finančního a kontrolního výboru pro rok 2019, plány tvoří přílohu zápisu č. 5.

Výsledek hlasování: Pro : 14 Proti : 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 0

Usnesení 6./ZZO/2019 bylo přijato.

Usnesení 7./ZZO/2019:

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje Předávací protokol č. 1 mezi obcí Želechovice nad Dřevnicí a mateřskou školou Želechovice nad Dřevnicí, p. o., který vymezuje hodnotu majetku MŠ k hospodaření k 31.08.2018 a pověřuje starostu podpisem protokolu.

Výsledek hlasování: Pro : 14 Proti : 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 0

Usnesení 7./ZZO/2019 bylo přijato.

Usnesení 8./ZZO/2019:

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí ruší část usnesení zastupitelstva obce Želechovice nad Dřevnicí č. 9.2./ZZO/2018 ze dne 29.5.2018 ve znění „nový název organizace bude Základní a Mateřská škola Želechovice nad Dřevnicí, p. o.“ a schvaluje nový název organizace Základní škola a Mateřská škola Želechovice nad Dřevnicí, příspěvková organizace.

Výsledek hlasování: Pro : 14 Proti : 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 0

Usnesení 8./ZZO/2019 bylo přijato.

Usnesení 9./ZZO/2019:

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje bezúplatné nabytí pozemků p. č. 653, 892/2, 892/5, 1372/9, 2236/13, 2236/15, 2236/16, 2300/11, 2300/12 a 153 v k. ú. Želechovice ve vlastnictví ČR do vlastnictví obce z důvodu veřejného zájmu.

Výsledek hlasování: Pro : 14 Proti : 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 0

Usnesení 9./ZZO/2019 bylo přijato.

Usnesení 10./ZZO/2019:

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje povolení průjezdu rychlostní zkoušky 49. Barum Czech Rally Zlín, automobilové soutěže Mistrovství republiky ve dnech 16.-18.8.2019 obcí Želechovice nad Dřevnicí, bere na vědomí příspěvek organizátorů akce obci na opravy komunikací a případné škody na komunikacích ve výši 20 000 Kč. Zastupitelstvo obce zároveň žádá organizátory o zajištění vyšší míry zabezpečení akce a posílení pořadatelské služby, zejména v obydlených úsecích obce.

Výsledek hlasování: Pro : 14 Proti : 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 0

Usnesení 10./ZZO/2019 bylo přijato.

Usnesení 11./ZZO/2019:

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje poskytnutí dotace na vybudování ČOV ve výši 50% skutečných nákladů, max. 20 000 Kč a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Želechovice nad Dřevnicí, 4, května 68, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, IČ 75158094 a [REDAKCE], 763 11 Želechovice nad Dřevnicí.

Výsledek hlasování: Pro : 14 Proti : 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 0

Usnesení 11./ZZO/2019 bylo přijato.

Usnesení 12.1./ZZO/2019:

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje provedení poptávkového řízení na akci „Výkup dříví 2019 z majetku obce Želechovice nad Dřevnicí“ a pověřuje radu obce výběrem dodavatele.

Výsledek hlasování: Pro : 14 Proti : 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 0

Usnesení 12.1./ZZO/2019 bylo přijato.

Usnesení 12.2./ZZO/2019:

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje cenovou nabídku na administraci výběrového řízení na veřejnou zakázku „Výkup dříví 2019 z majetku obce Želechovice nad Dřevnicí“ od Ivana Černého, Sokolská 3927, 760 01 Zlín, IČ 87650703 za cenu 7 000 Kč.

Výsledek hlasování: Pro : 14 Proti : 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 0

Usnesení 12.2./ZZO/2019 bylo přijato.

Usnesení 13.1./ZZO/2019:

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje uzavření Smlouvy č. 1/2019 o zavedení, provozování a koordinaci Motivačního a evidenčního systému pro odpadové hospodářství mezi obcí Želechovice nad Dřevnicí, 4, května 68, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, IČ 75158094 a Hanou Burianovou, Vrchní 6, Velké Němčice, IČ 07808551, smlouva tvoří přílohu zápisu č. 12.

Výsledek hlasování: Pro : 14 Proti : 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 0

Usnesení 13.1./ZZO/2019 bylo přijato.

Usnesení 13.2./ZZO/2019:

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje uzavření Smlouvy o zpracování osobních údajů na zavedení, provozování a koordinaci Motivačního a evidenčního systému pro odpadové hospodářství, podle níž se zpracovatel zavázal poskytovat správci služby spočívající v zavedení, provozování a koordinaci MESOH, jehož součástí je vedení uživatelských odpadových účtů, výpočet poplatku za provoz systému nakládání s komunálním odpadem pro jednotlivé poplatníky mezi obcí Želechovice nad Dřevnicí, 4, května 68, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, IČ 75158094 a Hanou Burianovou, Vrchní 6, Velké Němčice, IČ 07808551. Smlouva tvoří přílohu zápisu č. 13.

Výsledek hlasování: Pro : 14 Proti : 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 0

Usnesení 13.2./ZZO/2019 bylo přijato.

Usnesení 13.3./ZZO/2019:

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje Směrnici č. 1/2019 k Motivačnímu a evidenčnímu systému pro odpadové hospodářství v obci, směrnice tvoří přílohu zápisu č. 14.

Výsledek hlasování: Pro : 14 Proti : 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 0

Usnesení 13.3./ZZO/2019 bylo přijato.

Radní Paprčková – dávám návrh, abychom projednali a schválili Zprávu o uplatňování územního plánu obce Želechovice nad Dřevnicí s výjimkou bodu V19 a V20.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 8

Zdržel se: 0 Nehlasovali: 0

Návrh n e b y l přijat.

Usnesení 14./ZZO/2019:

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí:

a) projednalo

v souladu s ust. § 6 odst. 5 písm. e) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů Zprávu o uplatňování Územního plánu Želechovice nad Dřevnicí v uplynulém období 2012 – 2018

b) schvaluje

v souladu s ust. § 55 odst. 1 a ve spojení s ust. § 47 odst. 5 stavebního zákona Zprávu o uplatňování Územního plánu Želechovice nad Dřevnicí v uplynulém období 2012 – 2018.

c) schvaluje

pořízení nového Územního plánu Želechovice nad Dřevnicí dle ust. § 44 písm. a) stavebního zákona

d) pověřuje

pana Bc. Vlastislava Švrčka, místostarostu obce,

ke spolupráci s pořizovatelem územně plánovací dokumentace, tj. s Magistrátem města Zlína, oddělení prostorového plánování, středisko územního plánování ve smyslu ust. § 6 odst. 5 písm. f) ve spojení s § 47 odst. 1 a 4, § 51 odst. 1 a 3, § 53 odst. 1 a § 67 odst. 4 stavebního zákona, a to po dobu celého volebního období

e) ukládá

starostovi obce požádat Magistrátem města Zlína, oddělení prostorového plánování, středisko územního plánování o pořízení nového územního plánu

f) stanovuje

v souladu s ust. § 56 stavebního zákona prodloužení lhůty, která je považována za průtahy při pořizování změny územního plánu, na 3 roky.

Výsledek hlasování: 8

Proti : 6

Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 0

Usnesení 14./ZZO/2019 bylo přijato.

Usnesení 15./ZZO/2019:

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí bere na vědomí návrh na změnu předávání finanční částky v rámci obřadu „Vítání občánků“ v Želechovicích nad Dřevnicí při příležitosti slavnostního uvítání do života.

Výsledek hlasování: Pro : 13 Proti : 0 Zdrželi se: 1 Nehlasovali: 0

Usnesení 15./ZZO/2019 bylo přijato.

Usnesení 16.1.1./ZZO/2019:

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje uzavření Kupní smlouvy na prodej pozemku p. č. 457/17 orná půda o vým. 951m² v k. ú. Želechovice nad Dřevnicí zapsaný dosud v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín na LV č. 10001 mezi prodávajícím – obcí Želechovice nad Dřevnicí, 4. května 68, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, IČ 75158094 a kupujícími –

za cenu 1.150.710 Kč vč.

DPH.

Výsledek hlasování: Pro : 14 Proti : 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 0

Usnesení 16.1.1./ZZO/2019 bylo přijato.

Usnesení 16.1.2./ZZO/2019:

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje uzavření Zástavní smlouvy mezi obcí Želechovice na Dřevnicí 4. května 68, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, IČ 75158094 jako zástavcem a vlastníkem předmětu zástavy tj. pozemku p. č. 457/17 orná půda o vým. 951m² v k. ú. Želechovice nad Dřevnicí a Komerční bankou, a. s. se sídlem Na Příkopě 33, 114 07 Praha 1 IČ 45317054, jako zástavním věřitelem a úvěrující bankou kupujících [redacted], jejímž předmětem je zřízení zástavního práva k předmětu zástavy, za účelem zajištění dluhu tj. úhrady části sjednané kupní ceny prodávajícímu - obci Želechovice nad Dřevnicí.

Výsledek hlasování: Pro : 14 Proti : 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 0

Usnesení 16.1.2./ZZO/2019 bylo přijato.

Usnesení 16.2.1./ZZO/2019:

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje uzavření Kupní smlouvy na prodej pozemku p. č. 457/15 orná půda o vým. 854m² v k. ú. Želechovice nad Dřevnicí zapsaný dosud v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín na LV č. 10001 mezi prodávajícím – obcí Želechovice nad Dřevnicí, 4. května 68, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, IČ 75158094 a kupujícími – [redacted] za cenu 1.033.340 Kč vč. DPH.

Výsledek hlasování: Pro : 14 Proti : 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 0

Usnesení 16.2.1./ZZO/2019 bylo přijato.

Usnesení 16.2.2./ZZO/2019:

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje uzavření zástavní smlouvy mezi obcí Želechovice na Dřevnicí 4. května 68, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, IČ 75158094 jako zástavcem a vlastníkem předmětu zástavy tj. pozemku p. č. 457/15 orná půda o vým. 854m² v k. ú. Želechovice nad Dřevnicí a Českou spořitelnou, a. s. se sídlem Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, IČ 45244782, jako zástavním věřitelem a úvěrující bankou kupujících [redacted] jejímž předmětem je zřízení zástavního práva k předmětu zástavy, za účelem zajištění dluhu tj. úhrady části sjednané kupní ceny prodávajícímu - obci Želechovice nad Dřevnicí.

Výsledek hlasování: Pro : 14 Proti : 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 0

Usnesení 16.2.2./ZZO/2019 bylo přijato.

Usnesení 16.3.1./ZZO/2019:

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje uzavření Kupní smlouvy na prodej pozemku p. č. 457/20 orná půda o vým. 870m² v k. ú. Želechovice nad Dřevnicí zapsaný dosud v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín na LV č. 10001 mezi prodávajícím – obcí Želechovice nad Dřevnicí, 4. května 68, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, IČ 75158094 a kupujícími – [redacted] za cenu 1.052.700 Kč vč. DPH.

Výsledek hlasování: Pro : 14 Proti : 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 0

Usnesení 16.3.1./ZZO/2019 bylo přijato.

Usnesení 16.3.2./ZZO/2019:

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje uzavření zástavní smlouvy mezi obcí Želechovice na Dřevnicí 4. května 68, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, IČ 75158094 jako

zástavcem a vlastníkem předmětu zástavy tj. pozemku p. č. 457/20 orná půda o vým. 870m² v k. ú. Želechovice nad Dřevnicí a Českomoravská stavební spořitelna, a.s., Vinohradská 3218/169, 100 17 Praha 10, IČ 49241397, jako zástavním věřitelem a úvěrující bankou kupujících manželů

....., jejímž předmětem je zřízení zástavního práva k předmětu zástavy, za účelem zajištění dluhu tj. úhrady části sjednané kupní ceny prodávajícím - obci Želechovice nad Dřevnicí.

Výsledek hlasování: Pro : 14 Proti : 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 0

Usnesení 16.3.2./ZZO/2019 bylo přijato.

Usnesení 16.4./ZZO/2019:

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje uzavření Kupní smlouvy na prodej pozemku p. č. 457/18 orná půda o vým. 1032m² v k. ú. Želechovice nad Dřevnicí zapsaný dosud v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín na LV č. 10001 mezi prodávajícím – obcí Želechovice nad Dřevnicí, 4. května 68, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, IČ 75158094 a kupujícími –

..... za cenu 1.248.720 Kč vč. DPH.

Výsledek hlasování: Pro : 14 Proti : 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 0

Usnesení 16.4./ZZO/2019 bylo přijato.

Usnesení 16.5./ZZO/2019:

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje uzavření Kupní smlouvy na prodej pozemku p. č. 457/14 orná půda o vým. 983m² v k. ú. Želechovice nad Dřevnicí zapsaný dosud v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín na LV č. 10001 mezi prodávajícím – obcí Želechovice nad Dřevnicí, 4. května 68, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, IČ 75158094 a kupujícími –

..... za cenu 1.189.430 Kč vč. DPH.

Výsledek hlasování: Pro : 14 Proti : 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 0

Usnesení 16.5./ZZO/2019 bylo přijato.

Usnesení 16.6./ZZO/2019:

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje uzavření Kupní smlouvy na prodej pozemku p. č. 457/17 orná půda o vým. 951m² v k. ú. Želechovice nad Dřevnicí zapsaný dosud v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín na LV č. 10001 mezi prodávajícím – obcí Želechovice nad Dřevnicí, 4. května 68, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, IČ 75158094 a kupujícími –

..... za cenu 1.172.490 Kč vč. DPH.

Výsledek hlasování: Pro : 14 Proti : 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 0

Usnesení 16.6./ZZO/2019 bylo přijato.

V Želechovicích nad Dřevnicí, dne: 23.1.2019

.....

Vlastislav Švrček, místostarosta

.....

Bc. Michal Špendlík, starosta