

Výpis usnesení
z 5. veřejného zasedání zastupitelstva obce Želechovice nad Dřevnicí
konaného dne 25.09.2019

Typ zasedání: řádné

Přítomno celkem 14 zastupitelů: Špendlík, Švrček, Zicha, Gargulák, Brychta, Janoš, Šarman, Sýkora, Chytilová, Paprčková, Svobodová, Dolina, Hanzlík, Gajdůšková

Omluven: Pištěk

15:30 se na jednání dostavil zastupitel Hanzlík

15:40 se na zasedání dostavil zastupitel Dolina

16:15 se na zasedání dostavila zastupitelka Gajdůšková

Zahájeno v: 15:10 hodin

Skončeno v: 17:30 hodin

Přítomno celkem 2 občané

Usnesení 1./5ZO/2019:

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí podle § 95 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů schvaluje program 5. veřejného zasedání takto:

1. Schválení programu
2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
3. Podání zprávy o činnosti obecního úřadu od 4. veřejného zasedání ZO
4. Projednání návrhu rozpočtového opatření č. 4 /2019
5. Projednání změny závazných ukazatelů pro Základní školu a Mateřskou školu Želechovice nad Dřevnicí, p. o.
6. Projednání dodatku č. 2. ke zřizovací listině Základní školy a Mateřské školy Želechovice nad Dřevnicí, p. o.
7. Projednání schválení předávacího protokolu mezi Základní školy a Mateřské školy Želechovice nad Dřevnicí, p. o.
8. Projednání cenové nabídky na pořízení nového univerzálního kompaktního traktoru pro obec
9. Projednání schválení dodatku č. 1 Smlouvy o úvěru s účastí prostředků Regionálního rozvojového fondu č. 2013-1365-GU s Českomoravskou záruční a rozvojovou bankou a.s.
10. Projednání uzavření dodatku č. 1 Darovací smlouvy na pozemky p. č. 698/4, 735/1, a 598/6 k. ú. Želechovice nad Dřevnicí
11. Projednání zrušení usnesení č. 8./3ZO/2019 ze dne 27.03.2019
12. Projednání uzavření Kupní smlouvy na pozemek p. č. 457/19 k. ú. Želechovice nad Dřevnicí
13. Projednání schválení záměru prodeje pozemků
14. Projednání delegování 3 členů do poroty architektonické soutěže o návrh „Želechovice nad Dřevnicí – úpravy části centra“
15. Projednání nabídky UniCredit Bank
16. Schválení úhrady nákladů na realizaci přeložky plynovodu v ulici Pod Stráží
17. Diskuze

Výsledek hlasování: Pro : 11 Proti : 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 0

Usnesení 1./5ZO/2019 bylo přijato.

Usnesení 2./5ZO/2019:

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí určuje ověřovateli zápisu Ladislava Zichu a Jitku Chytilovou a zapisovatelem Jitku Kláskovou.

Výsledek hlasování: Pro : 11 Proti : 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 0

Usnesení 2./5ZO/2019 bylo přijato.

Usnesení 3./5ZO/2019:

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí bere na vědomí zprávu o činnosti obecního úřadu od 4. veřejného zastupitelstva.

Výsledek hlasování: Pro : 11 Proti : 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 0

Usnesení 3./5ZO/2019 bylo přijato.

Usnesení 4./5ZO/2019:

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2019 dle přílohy č. 3 tohoto zápisu.

Výsledek hlasování: Pro : 11 Proti : 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 0

Usnesení 4./5ZO/2019 bylo přijato.

Usnesení 5./5ZO/2019:

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje 1. úpravu závazných ukazatelů rozpočtu obce pro rok 2019. Poskytnutí provozního příspěvku Základní škole a Mateřské škole Želechovice nad Dřevnicí, p. o. ve výši 30 000 Kč na úhradu vzdělávání vedení školy projektu „Ředitel naživo“.

Výsledek hlasování: Pro : 11 Proti : 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 0

Usnesení 5./5ZO/2018 bylo přijato.

Usnesení 6./5ZO/2019:

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje převedení poskytnuté investiční dotace na akci „Rozšíření kapacity Mateřské školy Želechovice nad Dřevnicí“ do majetku k hospodaření Základní školy a Mateřské školy Želechovice nad Dřevnicí, příspěvkové organizaci ve výši 2 084 048, 25 Kč, ke dni 31.08.2019, dle přílohy zápisu č. 5.

Výsledek hlasování: Pro : 11 Proti : 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali:0

Usnesení 6./5ZO/2019 bylo přijato.

V 15:30 hodin se dostavil do zasedací místnosti dostavil zastupitel Hanzlík

Usnesení 7./5ZO/2019:

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje převedení pohonné jednotky Panter + příslušenství z majetku Základní školy a Mateřské školy Želechovice nad Dřevnicí, příspěvkové organizace do majetku obce Želechovice nad Dřevnicí ve výši 62 655 Kč, ke dni 31.08.2019, dle přílohy zápisu č. 6.

Výsledek hlasování: Pro : 12 Proti : 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali:0

Usnesení 7./5ZO/2019 bylo přijato.

Usnesení 8./5ZO/2019:

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí projednalo cenovou nabídku a schvaluje pořízení nového univerzálního traktoru KIOTI CK 2810 u AGRO SMETANA s. r. o., Zlínská 703, 763 12 Vizovice, IČ 27725472, za cenu 565 000 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro : 11 Proti : 0 Zdrželi se: 1 /xxx/ Nehlasovali: 0

Usnesení 8./5ZO/2019 bylo přijato.

Usnesení 9.1./5ZO/2019:

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje uzavření Dohody o zrušení běžného účtu č. 2002797200/4300 u Českomoravské záruční a rozvojové banky, a. s., Jeruzalémská 964/4, 110 00 Praha 1, IČ 44848943, dohoda tvoří přílohu zápisu č. 8.

Výsledek hlasování: Pro : 12 Proti : 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 0

Usnesení 9.1./5ZO/2019 bylo přijato.

Usnesení 9.2./5ZO/2019:

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o úvěru s účastí prostředků regionálního rozvojového fondu z roku 2013, č. 2013-1365-GU mezi Českomoravskou záruční a rozvojovou bankou, a. s., Jeruzalémská 964/4, 110 00 Praha 1 IČ 44848943 a obcí Želechovice nad Dřevnicí. 4. května 68, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, IČ 75158094, dodatek tvoří přílohu zápisu č. 9.

Výsledek hlasování: Pro : 12 Proti : 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 0

Usnesení 9.2./5ZO/2019 bylo přijato.

15:40 se na zasedání dostavil zastupitel Dolina.

Usnesení 10./5ZO/2019:

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje uzavření Dodatku č. 1 k Darovací smlouvě na pozemky p. č. 698/4, 735/1, a 598/6 k. ú. Želechovice nad Dřevnicí mezi obcí Želechovice nad Dřevnicí, 4. května 68, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, IČ 75158094 a Zlínským krajem, tř. Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín, IČ 70891320 za účasti Ředitelství silnic Zlínského kraje, p. o., k Majáku 5001, 761 23 Zlín, dodatek č. 1 Darovací smlouvy tvoří přílohu zápisu č. 10.

Výsledek hlasování: Pro : 13 Proti : 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali:0

Usnesení 10./5ZO/2019 bylo přijato.

Usnesení 11.1./5ZO/2019:

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí ruší usnesení č. 8./3ZO/2019 ze dne 27.03.2019.

Výsledek hlasování: Pro : 13 Proti : 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali:0

Usnesení 11.1./5ZO/2019 bylo přijato.

Usnesení 11.2./5ZO/2018:

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje nabytí pozemku p. č. 10/6, neplodná půda o výměře 407 m², zapsáno na LV 980 v k. ú. Želechovice nad Dřevnicí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj pro obec Želechovice nad Dřevnicí, katastrální pracoviště Zlín do majetku obce za cenu 162 800 Kč, úhrada kupní ceny bude do 5 pracovních dnů od zápisu vkladu práva.

Výsledek hlasování: Pro : 13 Proti : 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali:0

Usnesení 11.2./5ZO/2019 bylo přijato.

Usnesení 11.3./5ZO/2019:

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje nabytí pozemku p. č. 2699/3 – orná půda o výměře 26 948 m², zapsáno na LV 2434 v k. ú. Želechovice nad Dřevnicí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj pro obec Želechovice nad Dřevnicí, katastrální pracoviště Zlín do majetku obce za cenu 10 779 200 Kč. Úhrada kupní ceny bude rozdělena do následujících splátek: 1/2 kupní ceny po podpisu kupní smlouvy do 31.12.2019, 1/6 kupní ceny bude zaplácena do 31.03.2020, 1/6 kupní ceny do 31.3.2021 a poslední 1/6 kupní ceny do 31.03.2022.

Výsledek hlasování: Pro : 12 Proti : 0 Zdrželi se: 1 /xxx/ Nehlasovali:0

Usnesení 11.3./5ZO/2019 bylo přijato.

Starosta dal hlasovat.

Usnesení 12./5ZO/2019:

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje uzavření Kupní smlouvy na prodej pozemku p. č. 457/19 orná půda o vým. 835 m² v k. ú. Želechovice nad Dřevnicí zapsaný dosud v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín na LV č. 10001 mezi prodávajícím – obcí Želechovice nad Dřevnicí, 4. května 68, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, IČ 75158094 a kupujícími manžely xxx, xxx za cenu 1 010 350 vč. DPH.

Výsledek hlasování: Pro : 13 Proti : 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 0

Usnesení 12./5ZO/2019 bylo přijato.

16:15 se na zasedání dostavila zastupitelka Gajdůšková.

Usnesení 13.1./5ZO/2019:

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí ruší usnesení 17.1./4ZO/2019 ze dne 26.06.2019.

Výsledek hlasování: Pro : 13 Proti : 0 Zdrželi se: 1 /xxx/ Nehlasovali: 0

Usnesení 13.1./5ZO/2019 bylo přijato.

Usnesení 13.2./5ZO/2019:

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje prodej části pozemku p. č. 2513/3 o výměře 175 m², lesní pozemek, nacházející se v katastrálním území obce Želechovice nad Dřevnicí zapsáno na LV 10001 a schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi obcí Želechovice nad Dřevnicí, 4. května 68, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, IČ 75158094 a xxx za cenu 200 Kč/m².

Výsledek hlasování: Pro : 14 Proti : 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 0

Usnesení 13.2./5ZO/2019 bylo přijato.

Usnesení 13.3./5ZO/2019:

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje prodej pozemku p. č. 548 o výměře 136 m², ostatní plocha, manipulační plocha, nacházející se v katastrálním území obce Želechovice nad Dřevnicí zapsáno na LV 10001 a schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi obcí Želechovice nad Dřevnicí, 4. května 68, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, IČ 75158094 a kupujícími xxx za cenu 1 200 Kč / m².

Výsledek hlasování: Pro : 13 Proti : 0 Zdrželi se: 1 /xxx/ Nehlasovali: 0

Usnesení 13.3./5ZO/2019 bylo přijato.

Usnesení 14.5ZO/2019:

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí nominuje 2 členy poroty Michala Špendlíka a Arch. Ing. Petra Zámečnicka a náhradníka Vlastislava Švrčka a pověřuje radu obce přípravou podkladů a dopracování zadávacích podmínek dokumentace k veřejné zakázce architektonická soutěž o návrh „Želechovice nad Dřevnicí – úprava části centra“.

Výsledek hlasování: Pro : 12 Proti : 0 Zdrželi se: 2 /xxx, xxx/ Nehlasovali: 0

Usnesení 14./5ZO/2019 bylo přijato.

Usnesení 15./5ZO/2019:

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje založení účtu u Unicredit Bank a uložení volných finančních prostředků do výše 10 mil. Kč.

Výsledek hlasování: Pro : 14 Proti : 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 0

Usnesení 15/5ZO/2019 bylo přijato.

Usnesení 16./5ZO/2019:

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje úhradu nákladů do výše 467 000 Kč na realizaci přeložky plynovodu v ulici Pod Stráží v rámci rozšíření komunikace a budování nového chodníku a pověřuje starostu obce podpisem Smlouvy o zajištění přeložky.

Výsledek hlasování: Pro : 14 Proti : 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 0

Usnesení 16./5ZO/2019 bylo přijato.

V Želechovicích nad Dřevnicí, dne: 25.09.2019

.....
Vlastislav Švrček, místostarosta

.....
Bc. Michal Špendlík, starosta