

ŽELECHOVICKÝ ZPRAVODAJ - dubnové vydání

Motto :

*Tož vitaj súsede, odkád' ideš ?
Ale ze hřbitova, zahнала ňa fujavica.
Naši prastaríčci sa v hroboch obracali
gkyž sem im pravil,jak je to tady včilěj zavedené!
Mosíme už do toho ít,
nič inačího nám není súzené !
Není to už súci !
Počuj súsede, přidajú sa aj ostatní ?
No baže, přidajú !
Tož sa přidám aj já !
Tož faň, bude nás vjec !*



1. Co se v Želechovicích událo ?

V březnu proběhla setkání se zástupci města ve škole a na Pasekách.

Zastupitelé statutárního města Zlína chtěli "nalít občanům Želechovic čistého vína", jak řekla paní primátorka. Ale ono to víno zase tak čisté nebylo. Místo seriózních informací jsme viděli neprofesionální manipulaci s čísly, nepřipravenost a neznalost zodpovědět konkrétní dotazy a zastrašování nevýhodami osamostatnění.

Statutární město prezentovalo příjmy samostatné obce Želechovice, ale v těchto příjmech řada položek chyběla, např. daň z nemovitosti, příjem z vodovodu na Pasekách, poplatky z loterií, příjem z pronájmu vysílače mobilního operátora aj. Výsledkem byl značně podhodnocený a neúplný odhad.

Dále zástupci města porovnali svůj **neúplný odhad příjmů samostatné obce s výdaji města Zlín na městskou část Želechovice - což jsou dvě různé věci , které nelze srovnávat.**

Zásadně musí být srovnávány **příjmy a výdaje samostatné obce** nebo **příjmy a výdaje městské části**, protože statutární město získává na občana více peněz díky výhodnějším koeficientům. Na základě takto chybně provedeného srovnání jsme se poté dozvěděli, že město Zlín v Želechovicích vlastně investuje o 1 milion Kč ročně více než by mělo?!

Za posledních 10 let činily investice v Želechovicích cca 20 milionů Kč. Nikdo již ale neuvedl, že tyto investice byly z velké části pořízeny z dotací od státu (např. plynofikace, výměna oken ve škole). Další otázkou je, jak se naložilo s penězi z prodeje akcií (např. České spořitelny, Plynáren, Energetik), částka po přepočtu na občany Želechovic by činila min. 10 milionů Kč.

Problémem je, že na naši městskou část plyne sotva zlomek toho, co Želechovice přinášejí do rozpočtu města. Není pravda , že občané či jiné subjekty málo žádají o různé dotace, či investice. Neustále jen slyšíme, že peněz je málo. Tak se tedy ptáme, kde ty peníze jsou?

Sporné výdaje předložené městem na naši městskou část za rok 2007 :

- a) opravy chodníků a oprava účelové komunikace ke hřbitovu – obzvlášť zářející je, že se jedná o opravy nově zbudovaných zakázek. Proč není uplatňována záruka na provedené dílo, která by měla činit u takových veřejných zakázek min. 36 – 60 měsíců? V případě urgovaných závad na provedeném díle se chodníky prostě znovu předládá.
- b) sada rychlostních kamer 1 500 000,-kč. A co příjmy z pokut ?
- c) opravy garáží – ve škole byla předložena položka na opravu garáží v majetku Správy domů Zlín ve výši 980 000,- Kč a znalecký posudek na tuto garáž v částce 5 000,-kč. Na Pasekách šlo již o částku na opravu garáže ve výši 980,-kč, ale znalecký posudek zůstal v plné výši. Jedná se s největší pravděpodobností o objekt původní garáže za úředovnou. Za tuto částku se běžně odhadují celé domy, ne pouze garáže.
- d) sečení travní hmoty a sečení TSZ – celková částka 71 620 + 216 850 = 288 470,-Kč/rok zahrnuje sečení návsi, okolí úřadovny a okolí zastávek na Pasekách (tyto jsou sečeny 1 x ročně po několika urgencích). Příkopy podél silnic ve správě Ředitelství silnic Zlínského kraje seče již Správa a údržba silnic Zlínského kraje. Posuďte sami výši této částky.
- e) na Městskou policii – asi 1 750 000,-kč/rok zahrnuje výdaje na služebnu (platy , telefony, inkaso), která obsluhuje celé okolí – tedy i Lůžkovice, Klečůvku, Příluky, v ostatních přilehlých místních částech Zlína a na základě veřejnoprávních smluv v obcích Lípa a Hvozdná. Správně by tedy na Želechovice měla připadnout daleko menší částka, cca 1/4 této sumy. Činnost Městské policie v okolních obcích je potvrzena dopisem náměstka Martina Janečky ze dne 27. 3. 2008. (kopie dopisu uvedena na našich internetových stránkách).

f) výdaje na mzdy na úřadovně – asi 358 000,- Kč/rok - paní Ostránská zde úřaduje pouze v pondělí celkem 6,5 hodiny, zbylé dny je na Občanské iniciativě na Benešově nábřeží, přičemž její mzda je téměř ve 100 % započtena na Želechovice, cestář zde více než 1/2 roku 2007 nebyl vůbec.

2. Co se chystá ?

Zajištění případného napojení na městskou hromadnou dopravu – v případě zájmu občanů – bude jednat vedení samostatné obce s Dopravním podnikem o pokračování provozu nově navržené linky č.12 MHD do Želechovic. **Dovolujeme si upozornit občany, že zkušební provoz na 3 měsíce byl zahájen bez jakékoliv přípravy cca 1,5 měsíce před referendem. Radní nám MHD slibují minimálně do konce roku, tak uvidíme. Je otázkou, na jakou dobu jsou povoleny zastávky (na první pohled provizorní) a co tomu všemu říká dopravní oddělení Policie ČR? Bohužel nikdo z města nedává záruku, že i v případě neúspěšného referenda bude MHD pokračovat.**

První náznak možné budoucí spolupráce mezi vedením Dopravního podniku a zástupci přípravného výboru již proběhl, ale vše se bude odvíjet dle skutečného zájmu občanů a ceny za tuto službu.

Zavedení MHD považujeme ze strany Města za předreferendový konkurenční tah, akce nebyla v žádném případě dlouhodobě připravována, na podzim na setkání s radními o ní nepadlo ani slovo, v Magazínu Zlín nebyla nikdy komentována a **dokonce ani na setkání s občany Želechovic 10.3.2008 nebyl žádný konkrétní plán ani termín představen.** Nikdy v minulosti se nemluvilo o zavedení MHD či příslibu zavedení. Hovořilo se vždy pouze o MHD do Lužkovic, kterým je tato doprava slibována taky již dlouho.

Proč tato linka nebyla zavedena již po revoluci a proč Želechovice nejsou již dávno součástí Integrovaného dopravního systému Zlína? Na tuto otázku nám nikdo odpověď nedá.

Musíme upozornit na skutečnost, že kdybychom nežádali o referendum k osamostatnění, tak bychom v dohledné době žádnou Městskou hromadnou dopravu neměli. Samostatná obec má větší šanci udržet nově zavedenou linku, než původní městská část, kde občané mají minimální vliv. Hlavní podmínkou města je, aby případná obec tuto linku zaplatila a o tom již lze jednat.

Zajištění stávajícího systému sociálních služeb

Sociální dávky se vyplácejí tzv.obecní úřady s rozšířenou působností (typ III.), což je v případě Zlína Magistrát města Zlína. Pokud by referendum vyšlo, tak obecní úřad v Želechovicích, bude toto nejnižšího typu I., a má zejména na starost samosprávu. Dávky, které jsou vypláceny na úřadech II. a hlavně III. typu jsou trv. přenesená působnost, to zn. **úřady to vykonávají za stát a budou je vyplácet, resp. musí vyplácet občanům, pokud na ně mají nárok i nadále. Stejně tak tomu je i u dávek pro rodiny s dětmi a nezaměstnané.**

Ve vyplácení sociálních dávek pro občany **nebude žádná změna**, budou vypláceny stejným úřadem jako doposud, lidé pokud splňují podmínky, mají na ně nárok ze zákona. Referendum a osamostatnění na to nemá žádný vliv .

Územní plán a řešení dopravy – město ve škole předložilo návrh možného řešení dopravy tzv. pravobřežní variantu, ale stále ještě existuje riziko levobřežní nadzemní varianty, která by znamenala demolici části Želechovic.

Přehrada na Pasekách – tato záležitost je stále aktuální a v plánech vodohospodářských děl na Kraji stále figuruje. Pouze samostatná obec bude pravdivě informována o skutečném záměru a může se účinně bránit, např. tím, že bude o této situaci jednat v rámci Kraje. Obůrek ani Vidovka nejsou vydatné vodní zdroje, nachází se zde chráněná krajinná oblast apod.

Zadluženost Města a zadluženost obce a převod zadlužení na případnou novou obec - stávající zadluženost statutárního města dle Magazínu Zlín 04/2008 – činí investiční úvěr u České spořitelny 400 000 000,- Kč , což je na každého občana (: 79 198 obyvatel) = 5 050,-Kč/osobu.

Pokud město získá další úvěr ve výši 666 000 000,-kč (probíhá výběrové řízení) za účelem dostavby Kongresového Centra a odkupu areálu Svit – bude připadat na každého občana Zlína další navýšení dluhu o 8 410,-kč.

Celkem bude připadat na každého zlínského občana část dluhu ve výši 13 460,-Kč.

V nové obci mají občané možnost prostřednictvím svých zastupitelů transparentněji rozhodnout o možných peněžních půjčkách a o jejich využití. Ze stávajícího úvěru i vč. nového na Kongresové Centrum není žádná část těchto finančních prostředků určena pro Želechovice, či na investice podmíněné pro Želechovice (jako např. dovedení kanalizačního sběrače, cyklostezka k hranicím katastru). **Zástupci přípravného výboru proto v případě osamostatnění nikdy nepřistoupí na převedení jakékoliv části těchto závazků na samostatnou obec Želechovice.**

3. Dotazy na paní senátorku Alenu Gajdůškovou

Dobrý den , paní senátorko, jsme rádi, že jste si jako naše „sousedka“ na nás udělala čas, a že se s námi a s našimi spoluobčany podělíte o pár dojmů před historicky prvním referendem v dějinách naší obce. V čem myslíte, že je největší potenciál Želechovic a v čem největší dluh magistrátu vůči Želechovicím?

Želechovice byly ještě v r. 1975 dokonce střediskovou obcí a doposud mají základní občanskou vybavenost – školu, školku, poštu, obchody, lékaře, prostory pro kulturu i volný čas jako je sokolovna, dokonce kancelářské prostory včetně zasedací místnosti a obřadní síně. Mají nezanedbatelný počet obyvatel a dost rozsáhlý katastr. Největší devizou jsou však lidé, kteří jsou ochotni pro tuto obec i lidi v ní pracovat a podílet se na její správě.

To je současně to, co je dluhem a nepochopením magistrátu. Nikdo si přece nemůže myslet, že lidem, kterým záleží na tom, v jakém prostředí žijí a budou žít, může stačit, když jednou za dva roky přijede někdo z radnice, aby sdělil, co si na radnici rozhodli a jinak je odkázal na úřadovnu, která je jen prodlouženou rukou úřadu s velmi omezenými možnostmi. Mimochodem i zřízení této úřadovny bylo nutné před lety dost tvrdě na radnici vybojovat.

Dluhem magistrátu není jen slabá komunikace, ale i konkrétní rozvoj Želechovic jako součásti města Zlína. Želechovice jsou na první pohled ne příliš opatrovanou částí města.

Zajisté jste si všimla, že od počátku tohoto měsíce k nám zajíždí MHD. Jak tento krok magistrátu vnímáte?

Jako důkaz toho, že řešení či neřešení problémů je otázkou politické vůle a tedy plnou odpovědností vedení radnice. O napojení na městskou dopravu Želechovjané usilovali třicet let. Pod hrozbou odtržení to bylo otázkou čtrnácti dnů. Je pravda, že dokud neexistovaly hybridní trolejbusy, bylo to technicky složitější. Nicméně, městská doprava by měla alespoň částečně obsluhovat i Želechovice a Lužkovice. Tak, jak je to postaveno nyní, je to jen vylepšení spojení mezi Zlínem a Želechovicemi, které již zajišťuje vlak.

Pokud by se občané vyjádřili v referendu pro osamostatnění, co by se mělo v obci změnit – jaké by měly být priority samostatné obce.

Prioritou Želechovic, ať už jako samostatné obce nebo části Zlína, musí být přijetí plánu strategického rozvoje, který je základní podmínkou pro možné projekty a získávání peněz z kraje, státního rozpočtu nebo programů EU a jejich efektivního investování. Ten pak musí být promítnut do územního plánu, který stanoví plánovanou dopravu i možné plochy pro výstavbu domů nebo bytů, občanské vybavenosti, případné průmyslové zóny, apod.. To je další předpoklad dobrého fungování obce. V konkrétních záležitostech by to měla být kanalizace, řešení centra obce, bezpečnost dopravy, tj. chodníky, značené přechody. Na větší rekonstrukci čeká škola, sokolovna a pokud by se podařilo dobudovat již vyprojektovanou druhou etapu hřiště u školy a napojit je na Dřevnickou cyklostezku, pak by zde mohlo vzniknout zajímavé zázemí pro rekreační sport. Na Pasekách je potřebné vyřešit vodovod na Nové ulici.

Je nejvyšší čas začít přemýšlet o budoucnosti Želechovic a jejich dalším rozvoji. V tom musí být zásadní změna.

V případě, že se obec neosamostatní, jakou vidíte perspektivu Želechovic jako městské části?

Pokud by byly Želechovice městskou částí Zlína se svou samosprávou, tedy svým zastupitelstvem, které by mohlo rozhodovat o strategickém rozvoji, svém rozpočtu, o svém územním plánu a o správě majetku na svém katastru, pak by si lidé o svých záležitostech rozhodovali sami obdobně jako při úplném osamostatnění. Mělo by to však podstatnou výhodu proti životu malé obce - zastřešení velkým městem, tedy přece jen větší možnosti zejména při realizaci velkých a finančně náročných projektů jako je např. nutné vybudování kanalizace. Tento návrh ale zlínské zastupitelstvo v současném složení zásadně a bez velké argumentace již odmítlo. Na pořad dne může tedy přijít nejspíš po dalších komunálních volbách, pokud budou noví zastupitelé lépe chápat legitimní požadavky na vyšší úroveň zapojení občanů do samosprávy ve městě.

Někteří spoluobčané se ptají, zda bude mít samostatná obec prostředky pro zajištění sociálních služeb? Např. pro tělesně postižené apod. Musí i tato samostatná obec zajišťovat?

Dávky, na které mají občané ze zákona nárok, jsou dávkami, které jsou prostřednictvím odborů sociální péče vypláceny ze státního rozpočtu. Nemají nic společného s tím, jak bohatá nebo chudá je obec. Jen velmi malá část, a to nenárokových dávek, je hrazena přímo z rozpočtu obce. O tom, v jaké výši budou, pak rozhoduje zastupitelstvo.

Co byste chtěla vzkázat občanům Želechovic před historicky prvním referendem ?

Lidé mají dvě možnosti – jít k referendu a rozhodnout pro nebo proti. Nebo k referendu nejít, a pak jiní rozhodnou za ně. Nesmí se pak zlobit, že to nebude zrovna tak, jak by si přáli. Ještě jedno by měli vědět. O tom, kdo bude v případném zastupitelstvu nebo starostou, rozhodnou až v komunálních volbách, které musí po rozhodnutí o osamostatnění následovat. Zde bude nejprve potřebné sestavit kandidátky. Každý bude mít možnost se zapojit. Přípravný výbor to celé jen připraví.

To znamená, že tak jako u každých komunálních volbách i 17. května lidé budou rozhodovat o své budoucnosti, ať už se

10 zásadní je, že tak jako v každých svobodných volbách 17. května lidé budou rozhodovat o své budoucnosti, ať už se zachovají jakkoliv.

Alena Gajdůšková

4. Kdo se může účastnit referenda ?

Každá osoba starší 18-ti let, která má trvalé bydliště na území Želechovic nad Dřevnicí a má platný občanský průkaz či pas .

Zkontrolujte si tedy platnost svého občanského průkazu.

Možnosti prokazování totožnosti :

1. Platný občanský průkaz (dále jen OP) zelené barvy vydávaný od října roku 2000, na 5 let u občanů věku 15 - 20 let, na 10 let u občanů starších.
2. Platný občanský průkaz růžové barvy, vydaný v roce 1999 a 2000 s dobou platnosti : bez omezení nebo na 10 let.
3. Platný občanský průkaz občanů, kteří se narodili před rokem 1.1.1936 a mají uvedenu dobu platnosti dokladu - bez omezení. V občanském průkazu typu knížka musí být záznam o občanství ČR.
4. Platný cestovní pas, platný diplomatický pas, služební pas, cestovní průkaz - nutno ověřit , zda je jeho držitel zapsán v seznamu voličů a má občanství ČR.

Pokud občan ztratí, poškodí OP před konáním referenda, může zažádat o vydání občanského průkazu bez strojově čitelných údajů na dobu 30 dní (je zapotřebí 100,-Kč a 2 x fotografie).

Oprávnění voliči (především nově přistěhovaní či cizinci s trvalým bydlištěm v Želechovicích a občanstvím ČR) mají právo si předem na ohlašovně Magistrátu města Zlína ověřit , zda jsou zapsáni ve stálém seznamu oprávněných voličů a to na telefonu : **577 630 765, 577 630 616.**

5. A ještě doušek na závěr.

Jak jistě víte i ze sdělovacích prostředků, naše obec Želechovice nad Dřevnicí, se pomalu připravuje na své historicky první referendum.

Informace o referendu – v sobotu 17. května od 8,00 h do 21,00 hodin proběhne v naší městské části referendum k otázce osamostatnění naší městské části od statutárního města Zlína - více informací bude v květnovém vydání želechovického zpravodaje.

Je to historicky první všelidové hlasování v Želechovicích a jeho důležitost je zavazující.

Vážení spoluobčané, každý hlas může být rozhodující, většina z Vás k normálním volbám nechodí, ale u referenda, kde rozhodujete poprvé o své vlastní obci, je Vaše účast nutná.

V tomto referendu nejde o žádné volby zastupitelů ani starosty. Jedná se o zásadní rozhodnutí v otázce ,zda chceme být samostatní, nebo ne. Volby do zastupitelstva, které by pak zvolilo starostu, mohou následovat až po rozhodnutí občanů o osamostatnění.

Želechovice byly do roku 1976 samostatnou, svébytnou obcí, která hodně dokázala. Staňme se jí znovu, abychom dokázali, že nám místo, kde žijeme, není lhostejné.

Srdečně zdraví

Přípravný výbor

www.zelechovice.net