

Číslo jednací dokumentu: MMZL 117500/2022
Spisová značka: MMZL 104748/2022 OŽPaZ/ZeL
Oprávněná úřední osoba: Ing. Zeman Lukáš, tel.: 577 630 984
e-mail: LukasZeman@zlin.eu



MMZLSS48824912

Ve Zlíně dne: 13. 6. 2022

Obec Želechovice nad Dřevnicí, 4. května 68, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí,
kterou zastupuje Traffic Design s.r.o., Přerovská 259, 768 42 Prusinovice

Oznámení o zahájení vodoprávního řízení

VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Magistrát města Zlína, Odbor životního prostředí a zemědělství, jako věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a jako speciální stavební úřad podle § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve společném územním a stavebním řízení podle § 15 odst. 6 vodního zákona a § 94j stavebního zákona,

oznamuje

v souladu s § 94m stavebního zákona, že na návrh žadatele, kterým je:

Obec Želechovice nad Dřevnicí, IČO 75158094, 4. května 68, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí,

kterou zastupuje Traffic Design s.r.o., Přerovská 259, 768 42 Prusinovice,

bylo dne 26. 5. 2022 zahájeno společné územní a stavební řízení ve věci:

Společné povolení stavby vodních děl podle §15 a §55 odst. 1 písm. c) vodního zákona, kterými jsou „**SO 301 Kanalizace jednotná**“, „**SO 302 Kanalizace dešťová**“, „**SO 303 Oprava vodovodu, úprava na stávajícím vodovodu**“ a „**SO 304 Přeložka dešťové kanalizace**“ realizovaných v rámci stavby „**Želechovice, rekonstrukce centra obce**“ umístěných na pozemcích parc. č. 15, 16, 17, 18, 20, 185/4, 744/1, 748, 761, 847/1, 848/1, 849/8, 998/1 v katastrálním území Želechovice nad Dřevnicí, obec Želechovice nad Dřevnicí, kraj Zlínský.

Základní údaje o povolované stavbě:

Druh vodního díla: stavby vodovodních řadů, kanalizačních stok a objektů podle § 55 odst. 1. písmeno c) vodního zákona

Účel vodního díla: vybudování kanalizace, přeložky kanalizace a oprava vodovodu v zájmovém území ve vazbě na navrhované zpevněné plochy, odvádění zachycených dešťových vod v řešeném území do vsakovacího objektu a jejich následné vsakování do půdních vrstev, odvádění vypouštěných odpadních vod (a části zachycených dešťových vod) z přilehlé lokality výstavby RD „Pod Stráží“ a odvádění vypouštěných odpadních vod z objektu fary a obecního úřadu a v řešeném území do stávajícího sběrače, který odvádí odpadní vody na městskou ČOV.

Popis stavebních objektů:

SO 301 Kanalizace jednotná

Stoka K4k (PE - De 315 mm - dl. 47,8 m, PVC - DN 300 mm - dl. 140,8 m). Stoka jednotné kanalizace K4k bude odvádět vypouštěné odpadní vody a zachycené dešťové vody z navrhované lokality pro výstavbu RD "Pod Stráží" v návrh. množství $Q_n = 51,9$ l/s. Dále budou do stoky K4k vypouštěny odpadní vody z fary a z obecního úřadu. Stoka

K4k bude zaústěna do stávající jednotné kanalizace BT 500/600, která je ve správě MOVO. V řešeném území se tato stávající stoka z BT 500/600 nachází v okraji komunikace I/49. V místě napojení na stávající kanalizaci (jedná se pravděpodobně o stoku vejčitého profilu) bude zřízena kanalizační šachta Š19 s monolitickou spodní částí. Stoka K4k bude do této šachty napojena ve výšce 0,20 m nade dnem šachty - úroveň dna šachty navržené v místě napojení bude shodná s úrovní dna stávající stoky. Vzhledem k prostorovým podmínkám v ploše mezi autoservisem a restaurací (jedná se o odstavnou a parkovací plochu autoservisu) a vzhledem k poloze ČOV situované v této ploše a sloupu vedení NN situovaném u oplocení této plochy je napojení na stávající stoku z BT 500/600 navrženo kolmo (původně navržená trasa s napojovacím úhlem 100 vedla v těsné blízkosti ČOV a sloupu NN). Od místa napojení povede trasa stoky K4k v dl. 2,0 m jižním směrem. Poté se bude obloukem ($R = 37,3$ m) stáčet do jihozápadního směru a bude pokračovat mezi objekty restaurace a servisu KVK až do šachty Š20, která je navržena ve veřejném prostranství před servisem KVK. Úsek Š19 - Š20 dl. 47,8 m bude proveden bezvýkopově řízeným protlačáním trouby AQUALINE ROBUST 315 x 18,7 (SDR 17). V místech šachet Š19 a Š20 bude navržena protlačací a kontrolní jáma - obě jámy pak budou využity i jako stavební jámy při realizaci těchto šachet. Od šachty Š21 povede trasa stoky K4k jihovýchodním směrem (v převážné většině v řešených komunikacích) v celkové délce 98,5 m až do šachty Š25. Zde se bude mírně lámat doleva a bude pokračovat v navržené komunikaci jihovýchodním směrem v dl. 23,7 m do šachty Š26. Do šachty Š26 bude napojena stoka K2, která byla navržena v rámci řešení inženýrských sítí lokality "Pod Stráží". Na stoce K4k je navrženo 8 ks kanalizačních šachet.

Podmiňující investice - investicí, která podmiňuje napojení navržené stoky K4k do stávající stoky z BT 500/600 je zprovoznění stávajícího odlehčovacího objektu, který se nachází na pravém břehu potoka Obůrek za křížením Oburku s komunikací I/49 (cca 33 m vzdušnou čarou severozápadně od šachty Š20).

Stoka K4k-1 (PVC - DN 250 mm - dl. 6,0 m)

Jedná se o krátkou odbočku stoky K4k, do jejíž koncové šachty Š27 budou zaústěny splaškové přípojky z obecního úřadu a z fary. Stoka K4k-1 bude situována východně od budovy obecního úřadu. Místem napojení stoky K4k-1 do stoky K4k bude šachta Š23.

Přípojka - obecní úřad (PVC - DN 150 mm - dl. 28,5 m)

Tato přípojka bude odvádět splaškové vody z obecního úřadu do stoky K4k-1. Přípojka bude napojena do koncové šachty Š27 stoky K4k-1. Od místa napojení povede její trasa jihozápadním směrem podél budovy obecního úřadu. Poté se zlomí doprava a bude pokračovat severozápadním směrem opět podél budovy obecního úřadu až do místa podchycení potrubí stávající přípojky, která nyní odvádí odpadní vody z obecního úřadu do septiku. V lomu trasy a v místě podchycení jsou navrženy plastové revizní šachty DN 400 mm.

Přípojka - fara (PVC - DN 150 mm - dl. 39,0 m)

Tato přípojka bude odvádět splaškové vody z fary do stoky K4k-1. Přípojka bude napojena do koncové šachty Š27 stoky K4k-1. Od místa napojení povede její trasa jižním směrem až před objekt fary, kde podchytí potrubí stávající přípojky, které se nachází

SO 302 Kanalizace dešťová

Stoka D4k (PVC - DN 300 mm - dl. 149,5 m)

Stoka dešťové kanalizace D4k bude odvádět zachycenou dešťovou vodu z dlážděných ploch, které jsou navrženy v rámci rekonstrukce náměstí a dále ze dvou stávajících ploch, které na navržená dlážděná plocha spádově navazují (konkrétně se jedná o příjezdovou komunikaci ke kostelu ze žulových kostek $S = 360$ m² a o spodní část asfalt. komunikace ke hřbitovu $S = 70$ m²). Trasa stoky D4k začíná výustním objektem V1 situovaným vedle silničního mostu přes potok Obůrek. Od místa vyústění bude vedena východním směrem až do šachty Š2, která je situována v ose jízdního pruhu řešené komunikace. Zde se bude lámat doprava a bude pokračovat jihovýchodním směrem mimo komunikaci do šachty Š3. V šachtě Š3 se bude lámat doleva a vstoupí do řešené komunikace, kde se následně v šachtě Š4 zlomí doprava. Od šachty Š4 bude vedena v místní komunikaci jihovýchodním směrem až do šachty Š7, kde bude ukončena.

Úsek Š2 - Š2a bude oproti výtoku z Š1 položen níže a bude sloužit k nátoku do vsakovacího objektu VS - na tento úsek budou napojeny jednotlivé drenážní větve přivádějící dešťovou vodu do vsakovacího objektu. Úsek Š2 - Š2a bude položen níže i oproti drenážím vsakovacího objektu tak, aby se případně usazeniny hromadily v tomto úseku a nenatékaly do drenážního potrubí.

Úsek V1-Š1 bude plnit funkci bezpečnostního přepadu vsakovacího objektu - teoreticky tímto úsekem bude do potoka odtékat pouze dešťová voda za mimořádné situace, když intenzity reálného deště výrazně překročí intenzity dešťů návrhových, čímž množství přitékající dešťové vody překročí vsakovací a akumulaci schopnost vsakovacího objektu.

Stoka D4k-1 (PVC - DN 200 mm - dl. 6,2 m)

Do šachty Š1 na stoce D4k bude zaústěna krátká stoka D4k-1, která bude do stoky Dk4 odvádět dešťové vody zachycené vpustmi UV5 a UV6. Přítok dešťových vod do RN (PVC - DN 150 mm - dl. 24,1 m) Po vybudování splaškové přípojky z obecního úřadu investor provede úpravu stávajícího septiku na retenční nádrž RN pro zachycení části dešťových vod. Tímto přítokem bude z šachty Š3 prioritně přiváděna část zachycených dešťových vod do RN. Úroveň hladiny vody v Š3 bude současně určovat úroveň max. hladiny v RN. V RN bude na přítoku osazena zpětná klapka, která bude bránit zpětnému odtoku vody z RN při prázdnění vsakovacího objektu. Při plnění vsak. objektu je voda schopna nastoupit až na úroveň (240,27 + 0,05) m n.m. (viz. podélný profil stoky D4k a řez vsakovacím objektem) při prázdnění vsakovacího objektu pak klesne na úroveň 239,64 m n.m. (princip spojených nádob). Od RN povede trasa přítoku severním směrem podél stávajícího STL plynovodu. Dále bude pokračovat severovýchodním směrem mezi vsakovacím objektem VS a stávajícím vodovodem LT 150 mm až k šachtě Š3, do které bude poté napojena.

Vsakovací objekt VS ($S = 118,08 \text{ m}^2$, $V = 61,4 \text{ m}^3$)

Vsakovací objekt VS bude situován pod navrženou dlážděnou plochou severozápadně od obecního úřadu. Vzhledem k prostorovým možnostem v místě situování bude mít vsakovací objekt tvar "zubatého" lichoběžníku dl. 14,4 m s navazující jihovýchodní stranou šířky 12,0 m a severozápadní stranou šířky 4,8 m. Ve vsakovacím objektu bude vynechána plocha o velikosti 2,4 m x 2,4 m - v této ploše bude vybudován betonový základ umožňující osazení vánočního stromu. Vsakovací objekt bude seskládán z jedné vrstvy bloků AS-NIDAPLAST (41 ks x 1,2 x 2,4 x 0,52 m). Pod bloky bude vytvořena drenážní vrstva vybavena drény DN 100 mm. Drény budou plněny přiváděnou dešťovou vodou z nátokového úseku Š2- Š2a stoky D4k. Podél jihovýchodní strany vsakovacího objektu bude vedena "slepá stoka" DN 300 mm, dl. 13,2 m s šachtami Š_{VO1} a Š_{VO2}. Tento úsek bude plnit vyrovnávací, kontrolní, proplachovací a odvodušňovací funkci vsakovacího objektu a budou do něj napojeny jednotlivé drenážní pera. Obě šachty Š_{VO1} a Š_{VO2} budou opatřeny kanalizačními poklopy s odvětráním. Nad bloky NIDAPLAST budou situovány větve odvodušňovacího potrubí, jehož společná část bude poté vyvedena do šachet Š_{VO1} a Š_{VO2}. Od okolního terénu bude vsakovací objekt oddělen geotextilií. Uvnitř vsakovacího objektu budou geotextilií od sebe odděleny i jednotlivé frakce kameniva. Drenáž ve dně objektu je navržena z trub AGROSIL 2500, SN 4, $z = 2200$. Odvodušňovací potrubí je navrženo z PVC, DN 100 mm

SO 303 Oprava vodovodu, úprava na stávajícím vodovodu

Při projednávání záměru rekonstrukce centra obce s pracovníky MOVO, a.s., Zlín v rámci předprojektové přípravy byl zpracovatel předložené PD upozorněn na nevalný technický stav úseku stávajícího vodovodu z LT DN 100 mm a DN 150 mm, který se nachází před RD a provozovny v severovýchodní části centra obce. Z jednání vyplynulo doporučení nahradit vodovodní potrubí z LT DN 100 mm a DN 150 mm vodovodním potrubím z PE patřičných profilů (tj. De 110 mm a De 160 mm) v úseku dům č.p. 33 až plocha mezi vjezdy do domů č.p. 27 a 46. Vzhledem k prostorově stísněným poměrům bude náhrada provedena formou opravy (bezvýkopově, metodou BERSTLINING). Pouze před domem č.p. 27 bude z důvodu lomů na potrubí provedena oprava "klasicky" - tj. vykopáním stávajícího potrubí a položením nových trub o stejném průměru do stejné trasy. V úseku prováděného bezvýkopově budou zhotoveny 3 pracovní jámy M1, M2 a M3 – ze dvou krajních jam M1 a M3 (před domy č.p. 33 a č.p. 237) bude provedeno zatahování potrubí, před domem č.p. 244 bude provedena jáma M2 pro osazení zatahovacího stroje. Dále bude v místech napojení vodovodních přípojek na stávající potrubí provedeno celkem 5 ks (+ 1ks u RD č.p. 27) menších pracovních jam o půdorysných rozměrech 0,9 x 1,2 m. V těchto jamách bude provedeno vyříznutí stávajících úseků vodovodního potrubí. Součástí opravy bude položení provizorního povrchového vodovodu z PE, De 63 mm, na nějž budou po dobu provádění opravy přepojeny všechny stávající vodovodní přípojky z přilehlých domů. Stávající vodovod je v zájmovém území zaokruhován, odstavené rekonstruované úseky zde není třeba po dobu provádění prací překlenovat provizorním propojem. Po ukončení opravy vodovodu budou na PE potrubí osazeny v místě napojení vodovodních přípojek navrtávací pasy s uzávěrem doplněné přechodovými úseky z PE, De 32 mm. Potrubí stávajících přípojek z PE, De 32 mm bude poté s potrubím přechodových úseků propojeno spojkami Spolu s PE troubami bude do země zatahován i identifikační vodič. Na začátku a na konci opravovaného úseku budou osazeny vodovodní šoupátka. Konce identifikačního vodiče budou vytaženy pod poklopy zemních souprav těchto šoupátek.

SO 304 Přeložka dešťové kanalizace

(PRAGMA+ID - DN 600 mm - dl. 43,1 m)

Jedná se o úsek stávající dešťové kanalizace z BT, DN 600 mm, který se nachází ve vzdálenosti 1,7 m od severovýchodní části fasády hospodářského objektu u fary. Důvodem je špatný technický stav stávajícího BT potrubí v tomto úseku. Jelikož je zde možnost uložit kanalizační potrubí tak, aby se hospodářský objekt nalézal mimo

ochranné pásmo kanalizace, bylo rozhodnuto (namísto prosté opravy stávajícího úseku) řešit tuto záležitost formou krátké přeložky.

Přeložka bude navazovat na stávající potrubí z BT východně od budovy obecního úřadu. Od místa navázání bude směřovat severovýchodně do šachty Š9. Zde se bude lámat doprava a bude pokračovat jihovýchodním směrem (v souběhu se stokou Dk4) až do šachty Š10. V šachtě Š10 se bude lámat opět doprava a bude pokračovat jihozápadním směrem ke stávajícímu potrubí BT 600, na které bude následně napojena. V místě napojení je navržena šachta Š11. Jelikož je u obecního úřadu stávající kanalizační potrubí napojeno 23 cm nade dnem kanalizační šachty, bude zde dostatečný spád i v navržené přeložce, jejíž trasa je oproti trase stávající stoky o 5,0 m delší.

Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)

Stoka K4k

konec stavby - X: 1166629,3, Y: 515236,4

začátek stavby - X: 1166476,2, Y: 515277,9

Stoka K4k-1

konec stavby - X: 1166577,3, Y: 515282,9

začátek stavby - X: 1166573,7, Y: 515278,1

Stoka D4k

konec stavby - X: 1166639,0, Y: 515229,0

začátek stavby - X: 1166543,6, Y: 515332,2

Stoka D4k-1

konec stavby - X: 1166536,1, Y: 515322,7

začátek stavby - X: 1166542,3, Y: 515322,0

Přeložka dešťové kanalizace

konec stavby - X: 1166578,6, Y: 515277,9

začátek stavby - X: 1166611,6, Y: 515206,1

Oprava vodovodu

konec stavby - X: 1166624.55, Y: 515231.85

začátek stavby - X: 1166514.22, Y: 515391.03

Vodoprávní úřad v souladu s § 94m odst. 3 stavebního zákona, s ohledem na znalost poměrů staveniště a na předložení dostatečných podkladů pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek jejího provádění, upouští od ohledání na místě a od ústního jednání. Účastníci řízení a dotčené orgány mohou v souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona uplatnit svá závazná stanoviska, námítky a připomínky **nejpozději do 15 dnů** od doručení tohoto oznámení. K později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám nebude přihlédnuto. K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Současně se mohou účastníci řízení a dotčené orgány v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu seznámit s podklady pro vydání rozhodnutí u Magistrátu města Zlína, Odboru životního prostředí a zemědělství. Právo nahlédnout do spisu mohou účastníci řízení realizovat na Odboru životního prostředí a zemědělství Magistrátu města Zlína, Zarámí 4421, 3. patro, dveře č. 323, v pondělí a ve středu v době od 8.00 do 17.00 hod, v ostatní pracovní dny po předchozí dohodě.

Vzhledem k rozsahu některých dotčených pozemků byli do okruhu účastníků řízení, vyjmenovaných v rozdělovníku, zahrnuti pouze majitelé sousedních pozemků v bezprostřední blízkosti stavby.

Vodoprávní úřad posoudil řízení s ohledem na okruh jeho účastníků jako řízení s velkým počtem účastníků dle ustanovení § 144 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů. Z uvedeného důvodu je v souladu s § 144 odst. 2 správního řádu účastníkům řízení doručováno formou veřejné vyhlášky.

Ing. Lukáš Zeman
odborný referent oddělení vodního hospodářství

- otisk úředního razítka -

Tento dokument musí být na úřední desce vyvěšen nejméně po dobu 15 dnů.

Datum vyvěšení :

Datum sejmutí:

Rozdělovník (do vlastních rukou):

1. Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 spr. řádu ve společném územním a stavebním řízení:

Obec Želechovice nad Dřevnicí, 4. května 68, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí,
kterou zastupuje Traffic Design s.r.o., Přerovská 259, 768 42 Prusinovice
Luděk Vajdák, Paseky 20, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546, 140 00 Praha 4-Nusle
Římskokatolická farnost Želechovice nad Dřevnicí, 4. května 66, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí

2. Účastníci řízení dle § 27 odst. 2 spr. řádu o povolení stavby, jimž je doručováno formou veřejné vyhlášky:

Dopravní společnost Zlín- Otrokovice, s.r.o., Podvesná XVII 3833, 760 01 Zlín 1
EG.D, a.s., Lidická 1873, Černá Pole, 602 00 Brno 2
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499, Zábřovice, 602 00 Brno 2
Lesy České republiky s.p., Oblastní ředitelství jižní Morava, Březnická 5659, 760 01 Zlín 1
MIPE instal s.r.o., Benešovo nábřeží 3716, 760 01 Zlín 1
MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., Tovární 41, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003, 110 00 Praha 1-Nové Město

Dále vlastníci následujících sousedních pozemků nebo práva odpovídajícímu věcnému břemeni k těmto pozemkům:
parc. č. 2/1, 21, 22, 40, 41, 42, 738, 739, 740, 743, 745/3, 746, 749, 750, 752, 754, 757, 759/3, 760, 762, 768, 992, 997 v
katastrálním území Želechovice nad Dřevnicí

3. Dotčené orgány:

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, Havlíčkovo nábřeží 600, 760 01 Zlín 1

Na vědomí:

Obec Želechovice nad Dřevnicí s žádostí o vyvěšení této vyhlášky a následné vrácení potvrzené kopie vyhlášky na Odbor životního prostředí a zemědělství Magistrátu města Zlína
Magistrát města Zlína – PODATELNA - s žádostí o vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce po dobu 15 dnů a vrácení potvrzené kopie zpět