Změna č. 2
Územního plánu
Želechovice nad Dřevnicí

VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU

Legenda

- L01 — lokality Změny č. 2 ÚP Želechovice nad Dřevnicí s nárokem na nový zábor půdního fondu

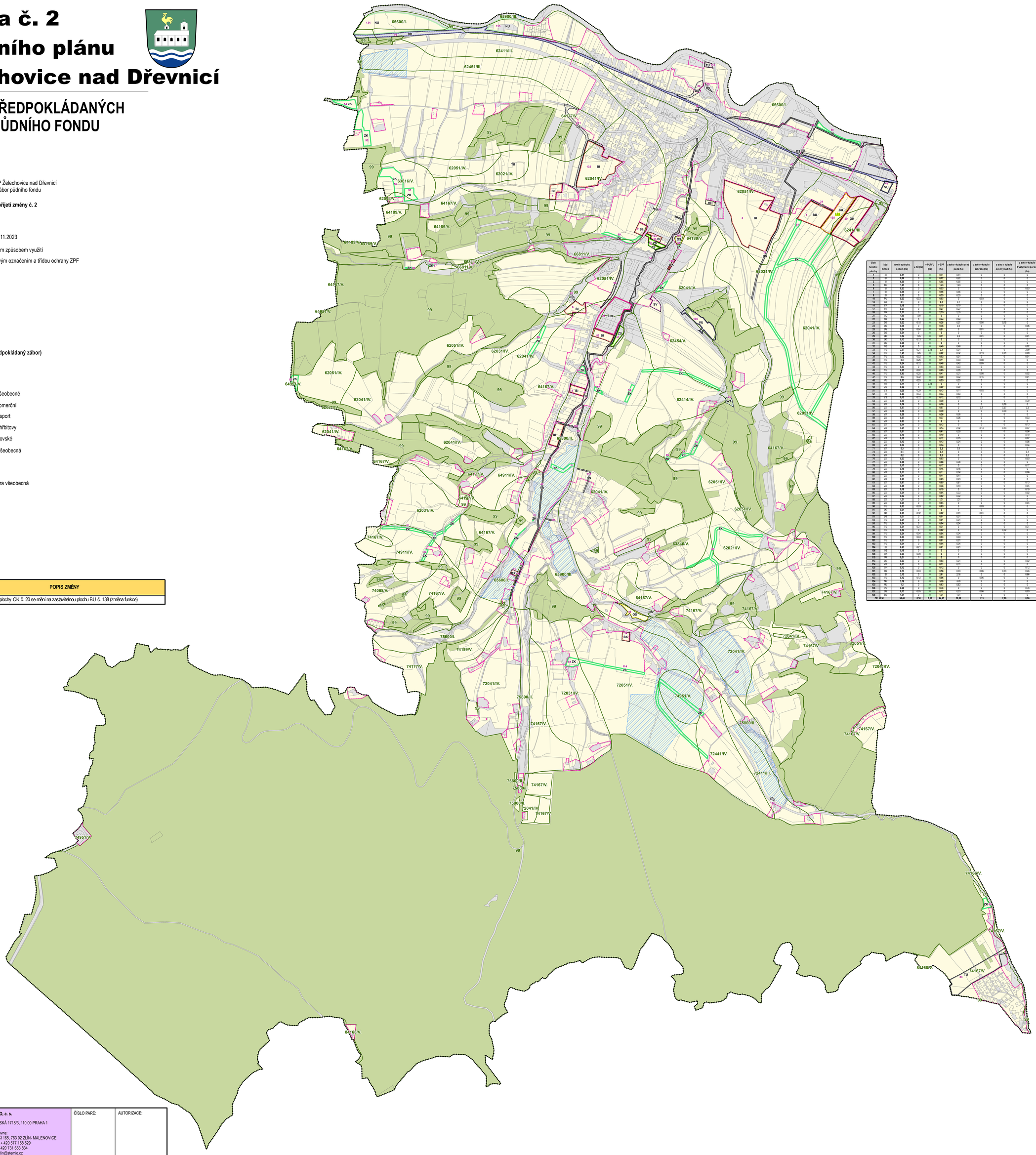
Podoba územního plánu po přijetí změny č. 2

- řešené území
- zastavitelné plochy
- zastavěné území k 1.11.2023
- 33 — číslo plochy s rozdílným způsobem využití
- 71014/II. — hranice BPEJ s kódovým označením a třídou ochrany ZPF
- pozemky ZPF
- pozemky LPF
- ostatní pozemky
- investice v ZPF
- parcelní kresba

NAVRHOVANÉ PLOCHY (předpokládaný zábor)

- BU — bydlení všeobecné
- BI — bydlení individuální
- BX — bylení jiné
- OU — občanské vybavení všeobecné
- OK — občanské vybavení komerční
- OS — občanské vybavení - sport
- OH — občanské vybavení - hřbitovy
- SV — smíšené obytné venkovské
- PU — veřejná prostranství všeobecná
- DS — doprava silniční
- DD — doprava drážní
- TU — technická infrastruktura všeobecná
- VU — výroba všeobecná
- ZS — zeleň sídelní ostatní
- WT — vodní a vodních toků
- ZK — zeleň krajinná
- NU — přírodní všeobecné

LOKALITA ZMĚNY	POPIS ZMĚNY
L05	Část zastavitelné plochy OK č. 20 se mění na zastavitelnou plochu BU č. 138 (změna funkce)



Číslo funkční plochy	kód funkce	výměra plochy celkem (ha)	v ZÚ (ha)	v PUPFL (ha)	v ZPF (ha)	z toho v kultuře orná půda (ha)	z toho v kultuře zahrada (ha)	z toho v kultuře ovocný sad (ha)	z toho v kultuře trvalý travní porost (ha)	z toho v TOP III ochrany ZPF I (ha)	z toho v ZÚ (ha) I	z toho v TOP III ochrany ZPF II (ha)	z toho v ZÚ (ha) II	z toho v TOP III ochrany ZPF III (ha)	z toho v TOP III ochrany ZPF IV (ha)	z toho v TOP III ochrany ZPF V (ha)
1	BI	0,41	0	0	0,41	0,41	0	0	0	0	0	0	0	0	0,41	0
2	BI	0,29	0	0	0,29	0,29	0	0	0	0	0	0	0	0	0,29	0
3	BI	6,55	0	0	6,55	6,55	0	0	0	0	0	0	0	0	6,55	0
5	BU	1,42	0	0	1,42	1,42	0	0	0	0	0	0	0	0	1,42	0
6	BI	0,53	0	0	0,53	0	0	0	0,53	0	0	0	0	0	0,45	0,08
7	BI	0,36	0	0	0,36	0,06	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,01
8	BI	0,33	0	0	0,33	0,33	0	0	0	0	0	0,32	0	0	0	0,01
10	BI	0,62	0,03	0	0,59	0	0,03	0	0,03	0	0,03	0	0	0	0	0
13	BX	0,1	0	0	0,1	0,1	0	0	0,08	0	0	0,08	0	0	0	0
14	VU	0,19	0	0	0,19	0,19	0	0	0	0	0	0	0	0	0,19	0
17	SV	0,27	0	0	0,27	0,27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,27
20	OK	2,29	0,03	0	2,26	2,26	0	0	0	0	0	0	0	1,71	0,52	0
21	OU	1,99	1,99	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
22	OS	0,44	0	0	0,44	0,44	0	0	0	0	0	0,44	0	0	0	0
23	OS	0,32	0,15	0	0,28	0,07	0,05	0,15	0	0	0	0,28	0,13	0	0	0
24	OS	0,58	0	0	0,58	0,2	0	0	0,38	0	0	0	0	0	0,38	0
25	OS	0,04	0,04	0	0,01	0	0	0,01	0	0	0	0,01	0,01	0	0	0
26	OS	0,04	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
29	OU	3,32	1,45	0	1,87	0,3	0,01	0	0,01	0	0,06	0,01	0	0	0,25	0
30	OU	0,12	0,12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
31	OS	0,08	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
32	OS	3,48	0	0	3,48	0,46	0	0	0,02	0	0	0,01	0	0,43	3,05	0
33	TU	2,27	0,21	0,13	2,1	0,01	0	0	2,09	0	0	0	0	0	0	2,1
34	TU	1,47	1,45	0	0,02	0,01	0,13	0,01	0,01	0,01	0,02	0,01	0,01	0	0,01	0,01
35	TU	0,02	0,02	0	0,01	0,01	0	0	0,01	0,01	0,01	0	0	0	0,01	0
41	TU	0,4	0,4	0	0,4	0,48	0	0	0	0,01	0	0,01	0	0	0,1	0
42	TU	0,54	0,12	0	0,42	0,03	0,09	0	0	0	0,47	0,09	0	0	0	0
44	TU	0,03	0,03	0	0,03	0,03	0	0	0	0	0	0	0	0,03	0	0
45	TU	0,02	0,02	0	0,02	0,02	0	0	0	0	0	0	0	0,08	0	0
46	TU	0,85	0,45	0	0,41	0,21	0,08	0	0,02	0,41	0,09	0	0	0	0	0
47	TU	0,3	0,3	0	0,08	0,05	0,15	0	0,01	0	0,01	0,02	0,02	0	0	0
48	TU	0,25	0,25	0	0,25	0,25	0	0	0	0	0,25	0,25	0	0	0	0
49	BI	0,14	0	0,13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
50	ZS	0,22	0	0	0,22	0,02	0	0	0,02	0	0	0,02	0	0	0	0
51	ZS	0,28	0,08	0	0,19	0,11	0,02	0	0	0	0	0	0,12	0,13	0	0
52	BI	0,44	0,44	0	0,44	0,44	0	0	0	0	0	0	0,41	0,41	0	0,03
53	ZS	0,12	0,12	0	0,12	0,12	0	0	0	0	0,12	0,12	0	0	0	0
54	OK	0,39	0	0	0,39	0	0	0	0,39	0	0	0	0	0	0	0,39
55	OK	0,76	0	0	0,76	0	0	0,76	0	0	0	0	0	0	0	0,76
56	OK	0,37	0	0	0,37	0	0,1	0,07	0,2	0	0	0	0	0	0	0,37
57	OK	0,39	0	0	0,39	0	0	0,09	0	0	0	0	0	0	0	0,39
58	OK	0,26	0	0	0,26	0,05	0	0	0	0	0,26	0	0	0	0	0
59	OK	0,37	0	0	0,37	0,05	0	0	0,33	0	0,05	0	0	0	0,28	0,09
60	OK	0,03	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
61	OK	0,14	0	0	0,13	0	0	0	0,13	0	0	0	0	0	0,13	0
64	OK	3,21	0	0	3,14	2,92	0,13	0,03	0,07	0	0	0	0	0	0,14	0
65	OK	0,61	0	0	0,61	0,05	0	0	0,56	0	0	0	0	0	0,36	0,05
66	OK	0,19	0	0	0,19	0	0	0	0,19	0	0	0	0	0	0,19	0
67	OK	0,12	0	0	0,12	0,06	0	0	0,07	0	0	0,06	0	0	0,06	0
68	OK	0,13	0	0	0,13	0,04	0	0	0,08	0	0	0,13	0	0	0	0
69	OK	0,34	0	0	0,34	0	0	0	0,34	0	0	0	0	0	0,34	0
71	OK	0,3	0	0	0,3	0,2	0	0	0	0	0	0,29	0	0,01	0	0
74	OK	0,1	0	0	0,1	0	0	0	0,1	0	0	0	0	0,1	0	0
75	OK	0,2	0	0	0,2	0	0	0	0,2	0	0	0	0	0	0,2	0
76	OK	0,02	0	0	0,02	0	0	0	0,02	0	0	0,02	0	0	0	0
77	OK	0,08	0	0	0,08	0,08	0	0	0	0	0	0	0,08	0	0	0
78	OK	0,17	0	0	0,17	0	0	0	0,17	0	0	0	0	0	0,17	0
79	OK	0,16	0	0	0,16	0,16	0	0	0	0	0	0	0	0	0,16	0
80	OK	0,11	0	0	0,11	0,04	0	0	0,06	0	0	0	0	0	0,11	0
81	OK	0,41	0	0	0,41	0,41	0	0	0	0	0	0	0	0	0,41	0
82	OK	0,23	0	0	0,23	0,23	0	0	0	0	0	0	0	0	0,12	0,11
83	OK	0,97	0	0	0,95	0,81	0	0	0,13	0	0	0	0	0	0,88	0,08
84	OK	0,48	0	0	0,48	0,21	0	0	0,27	0	0	0	0	0	0,19	0,29
85	OK	0,19	0	0	0,19	0	0	0	0,19	0	0	0	0	0	0	0,19
86	OK	0,04	0	0	0,04	0,02	0	0	0,02	0	0	0	0	0	0,04	0
87	OK	0,02	0	0	0,02	0,02	0	0	0	0	0	0	0	0	0,02	0
88	OK	1,31	0	0	1,31	1,31	0	0	0	0	0	0	0	0,14	1,16	0
89	OK	0,04	0	0	0,04	0	0	0	0,04	0	0	0	0	0	0,04	0
90	TU	0,03	0,03	0,03	0	0	0,03	0	0	0	0	0	0,01	0	0	0
91	UO	0,01	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
92	UO	0,67	0,12	0,02	0,55	0,01	0,01	0	0,08	0,01	0	0	0	0	0	0
93	OS	0,01	0	0	0,01	0,01	0	0	0,01	0	0	0	0	0	0	0
94	OS	0,01	0	0	0,01	0,01	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
95	TU	0,04	0	0	0,04	0,04	0	0	0	0	0	0,04	0	0	0	0
96	TU	5,31	0,01	0	5,31	0	0	0	5,31	0	0	0	0	0	5,25	0,06
98	TU	0,02	0	0	0,02	0	0	0,02	0	0	0	0	0	0	0,02	0
99	TU	0,04	0,04	0	0,04	0,04	0	0	0	0	0	0	0,02	0,02	0,01	0
100	TU	0,04	0,03	0	0,03	0,03	0	0	0	0	0	0,03	0,03	0	0	0
101	TU	0,01	0	0	0,01	0,01	0	0	0	0	0	0,01	0	0	0	0
102	TU	0,04	0	0	0,04	0,04	0	0	0	0	0,04	0	0	0	0	0
104	BI	0,21	0,21	0	0	0	0	0	0	0,21	0,21	0	0	0	0	0
106	OS	0,19	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
108	OK	0,09	0,09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
110	OS	0,01	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
113	OS	0,03	0	0	0,03	0,01	0	0	0,02	0	0	0	0,03	0	0	0
114	OK	0,21	0	0	0,21	0,21	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,21
120	BI	0,17	0	0	0,17	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,17	0
121	BI	0,17	0,03	0	0,14	0,03	0,05	0,03	0,46	0	0	0	0	0	0,19	0,4
122	BI	2,85	0	0	2,85	2,85	0	0	0,06	0	0	0	0	0	2,85	0,19
123	BI	0,12	0,12	0	0	0	0	0	0	0,08	0,08	0	0	0	0	0
124	TU	3,78	0	0	3,78	3,78	0	0	0	0	0	0	0	0,52	0	0
125	TU	1,2	0	0	1,2	0,7	0	0	0	0,77	0	0	0	0,06	0	0
126	TU	0,98	0	0,1	0,79	0	0	0	0,79	0	0	0	0	0	0,14	0,64
137	BU	0,13	0,13	0	0,13	0,03	0,08	0	0,02	0	0	0	0	0	0,13	0
138	BU	1,31	0	0	1,31	1,31	0	0	0	0	0	0	0	0,12	1,19	0
CELKEM		54,46	6,58	0,36	44,44	32,88	1,13	2,26	8,96	0,45	1,13	3,33	1,27	3,81	22,72	8,32

PŘÍLOHA Č. 4

HLAVNÍ PROJEKTANT:	**STEMIO, a. s.** sídlo: LAZARSKÁ 1718/3, 110 00 PRAHA 1 provozovna: J. STASI 165, 763 02 ZLÍN- MALENOVICE tel./fax: + 420 577 158 529 mobil: +420 731 653 834 email: zlin@stemio.cz	ČÍSLO PARÉ:	AUTORIZACE:
OBEC:	**Obec ŽELECHOVICE NAD DŘEVNICÍ**	DATUM:	**únor 2024**
POŘIZOVATEL:	**MAGISTRÁT MĚSTA ZLÍNA** Středisko územního plánování Oddělení prostorového plánování	ČÍSLO ZAKÁZKY:	**23_843**
		HLAVNÍ ARCHITEKT:	**Ing. arch. Vladimír Pokluda**
		STUPEŇ:	**DOKUMENTACE K VEŘEJNÉMU PROJEDNÁNÍ**
NÁZEV AKCE:	**ZMĚNA Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU ŽELECHOVICE NAD DŘEVNICÍ**		
OBSAH:	**VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU**	MĚŘÍTKO:	**1:5 000**
		ČÍSLO VÝKRESU:	**II.B3**