



Želechovice nad Dřevnicí

4. května 68, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí

Zasedání zastupitelstva obce Želechovice nad Dřevnicí

Usnesení 22. zasedání zastupitelstva obce Želechovice nad Dřevnicí

ze dne 23.03.2022

typ zasedání: řádné

Zastupitelstvo obce se na svém zasedání dne 23.03.2022 usneslo následovně:

Schvaluje:

Usnesení 1./22ZO/2022:

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí podle § 95 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů schvaluje program 22. veřejného zasedání takto:

Bod 1. Schválení programu

Bod 2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Bod 3. Podání zprávy o činnosti obecního úřadu od 21. veřejného zasedání ZO

Bod 4. Projednání schválení záměru opravy střechy hasičské zbrojnice na Pasekách

Bod 5. Projednání schválení uzavření dodatku č. 15 ke smlouvě o dílo s TS Zlínsko, s. r. o.

Bod 6. Projednání podání informace o mimořádné valné hromadě VaK a. s.

Bod 7. Projednání schválení finančního daru pro občana obce

Bod 8. Projednání schválení výše příspěvků na květinový dar pro jubily obce

Bod 9. Projednání schválení žádostí o dotaci na činnost s mládeží v roce 2022 SDH Želechovice

Bod 10. Projednání schválení žádostí o dotaci na činnost s mládeží v roce 2022 SDH Želechovice - Paseky

Bod 11. Projednání schválení žádostí o dotaci na činnost s mládeží v roce 2022 ŠSK

Bod 12. Projednání schválení žádostí o dotaci na činnost s mládeží v roce 2022 TJ Sokol Želechovice

Bod 13. Projednání schválení žádostí o dotaci na činnost s mládeží v roce 2022 TJ Sokol Lípa

Bod 14. Projednání schválení žádostí o dotaci na činnost s mládeží v roce 2022 Junák – český skaut

Bod 15. Projednání schválení žádostí o dotaci na činnost s mládeží v roce 2022 Centrum pro rodinu Vizovice

Bod 16. Projednání schválení žádostí o dotaci na činnost s mládeží v roce 2022 Robinsonky

Bod 17. Projednání schválení žádosti o finanční příspěvek od TJ Sokol Želechovice nad Dřevnicí na rok 2022

Bod 18. Projednání schválení žádosti o finanční příspěvek od FC Lužkovice - Želechovice na rok 2022

Bod 19. Projednání schválení záměru prodeje pozemků ve vlastnictví obce

Bod 20. Projednání schválení záměru prodeje pozemků ve vlastnictví obce

Bod 21. Projednání schválení záměru prodeje pozemků ve vlastnictví obce

Bod 22. Projednání schválení záměru prodeje pozemků ve vlastnictví obce

Bod 23. Projednání schválení záměru prodeje pozemků ve vlastnictví obce

Bod 24. Projednání schválení záměru prodeje pozemků ve vlastnictví obce

Bod 25. Projednání Petice občanů obce ze dne 21. 3. 2022

Bod 26. Projednání schválení záměru prodeje pozemků ve vlastnictví obce

Bod 27. Projednání schválení záměru směny pozemků ve vlastnictví obce

Bod 28. Projednání schválení změny položek v rozpočtu obce Želechovice nad Dřevnicí pro rok 2022

Bod 29. Projednání schválení rozpočtového opatření č. 2/2022

Bod 30. Projednání schválení záměru prodeje pozemků ve vlastnictví obce

Bod 31. Opětovné projednání schválení výše pachtovného vlastníkům zemědělské půdy

Bod 32. Projednáání schválení žádostí o dotaci na činnost s mládeží v roce 2022 Sarkander z. s.

Bod 33. Projednáání schválení určení nového člena finančního výboru obce

Bod 34. Diskuze

Usnesení 2./22ZO/2022: Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí určuje ověřovateli zápisu Radka Šarmana a Miroslava Dolinu a zapisovatelem Jitku Kláskovou.

Usnesení 3./22ZO/2022: Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí bere na vědomí zprávu o činnosti obecního úřadu od 21. veřejného zasedání zastupitelstva obce.

Usnesení 4./22ZO/2022: Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje záměr opravy střechy hasičské zbrojnice na Pasekách čp. 660 a schvaluje vyčlenění finančních prostředků z rozpočtu obce a pověřuje radu obce provedení výběrového řízení na dodavatele veřejné zakázky.

Usnesení 5./22ZO/2022: Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje uzavření Dodatku č. 15 ke smlouvě o dílo č. 58/632/09/40 s TS Zlínsko, s.r.o., Louky, Záhumení V 321, 763 02 Zlín, dodatek tvoří přílohu zápisu č. 4.

Usnesení 6./22ZO/2022: Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí bere na vědomí informace o konání valné hromady VaK Zlín a. s., která se bude konat 25. 4. 2022 a pověřuje starostu obce Bc. Michala Špendlíka, xxx hlasováním proti bodům č. 2 a č. 3, které jsou na pořadu jednání, program jednání tvoří přílohu zápisu č. 5.

Usnesení 7./22ZO/2022: Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 50 000 Kč xxx.

Usnesení 8./22ZO/2022: Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje Zásady pro poskytování odměn při životních jubileích, zásady tvoří přílohu zápisu č. 6 a jsou platné od 24. 3. 2022.

Usnesení 9./22ZO/2022: Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje SDH Želechovice nad Dřevnicí poskytnutí dotace a zároveň schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Želechovice nad Dřevnicí, 4. května 68, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, IČ 75158094 a SDH Želechovice nad Dřevnicí, IČ 65792394 na činnost s dětmi v roce 2022 ve výši 14 000 Kč.

Usnesení 10./22ZO/2022: Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje organizaci SDH Želechovice Paseky poskytnutí dotace a zároveň schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Želechovice nad Dřevnicí, 4. května 68, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, IČ 75158094 a SDH Želechovice Paseky, IČ 67026541 na činnost s dětmi v roce 2022 ve výši 26 000 Kč.

Usnesení 11./22ZO/2022: Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje Školnímu sportovnímu klubu při Základní škole poskytnutí dotace a zároveň schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Želechovice nad Dřevnicí, 4. května 68, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, IČ 75158094 a Školním sportovním klubem při ZŠ Želechovice nad Dřevnicí, IČ 72553551 na činnost s dětmi v roce 2022 ve výši 36 000 Kč.

Usnesení 12./22ZO/2022: Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje TJ Sokol Želechovice nad Dřevnicí poskytnutí dotace a zároveň schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Želechovice nad Dřevnicí, 4. května 68, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, IČ 75158094 a TJ Sokol Želechovice nad Dřevnicí, IČ 44119259 na činnost s dětmi v roce 2022 ve výši 3 000 Kč.

Usnesení 13./22ZO/2022: Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje TJ Sokol Lípa, z. s. poskytnutí dotace a zároveň schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Želechovice nad Dřevnicí, 4. května 68, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, IČ 75158094 a TJ Sokol Lípa, z. s., IČ 44003986 na činnost s dětmi v roce 2022 ve výši 18 000 Kč.

Usnesení 14./22ZO/2022: Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje organizaci Junák poskytnutí dotace a zároveň schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Želechovice nad Dřevnicí, 4. května 68,

763 11 Želechovice nad Dřevnicí, IČ 75158094 a Junák – český skaut, středisko Impeesa Zlín, z. s. IČ 65822498 na činnost s dětmi v roce 2022 ve výši 19 000 Kč.

Usnesení 15./22ZO/2022: Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje organizaci Centrum pro rodinu Vizovice, o. s. poskytnutí dotace a zároveň schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Želechovice nad Dřevnicí, 4. května 68, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, IČ 75158094 a Centrum pro rodinu Vizovice, o. s., IČ 22856919 na činnost s dětmi v roce 2022 ve výši 12 000 Kč.

Usnesení 16./22ZO/2022: Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje organizaci Centrum pro rodinu Vizovice, o. s. poskytnutí dotace a zároveň schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Želechovice nad Dřevnicí, 4. května 68, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, IČ 75158094 a Robinsonky o. s., Středová 486, Zlín, IČ 02422131 na činnost s dětmi v roce 2022 ve výši 1 000 Kč.

Usnesení 17./22ZO/2022: Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje poskytnutí jednorázové dotace organizaci TJ Sokol Želechovice nad Dřevnicí a zároveň uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Želechovice nad Dřevnicí, IČ 75158094 a TJ Sokol Želechovice nad Dřevnicí, IČ 44119259 na energie ve výši 30 000 Kč v roce 2022.

Usnesení 18./22ZO/2022: Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje poskytnutí finančního příspěvku formou uzavření Darovací smlouvy ve výši 30 000 Kč mezi obcí Želechovice nad Dřevnicí, 4. května 68, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, IČ 75158094 a FK Lužkovice – Želechovice z. s., Lužkovice 234, 763 11 Zlín 11, IČ 42340667.

Usnesení 19./22ZO/2022: Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí

I. schvaluje prodej pozemků p. č. 172/11 ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 26 m² a p. č. 172/12 ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 172 m², které se nachází v katastrálním území obce Želechovice nad Dřevnicí zapsáno na LV 10001 u katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín, xxx, za cenu 700 Kč / m² za podmínky zapracovat do kupní smlouvy zřízení služebnosti inženýrských sítí – kanalizačního vedení u pozemku p. č. 172/12.

II. ukládá starostovi obce Želechovice nad Dřevnicí vypracovat návrh smlouvy podle bodu I. tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem obce uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Usnesení 21./22ZO/2022: Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí

I. ruší usnesení 5. 2. /15ZO/2021 ze dne 24. 3. 2021.

II. schvaluje prodej prodeje pozemků díl „b“ o vým. 269 m² vzniklý geometrickým plánem č. pl. 1753-160/2020 z 19. 1. 2021 z pozemku p. č. 2000 v k. ú. Želechovice nad Dřevnicí a díl „d“ o vým. 267 m² vzniklý geometrickým plánem č. pl. 1753-160/2020 z 19. 1. 2021 z pozemku p. č. 1875/2 v k. ú. Želechovice nad Dřevnicí, když díly „b“ a „d“ slučuje cit. geometrický plán do nově vzniklého pozemku p. č. 2000 trvalý travní porost o vým. 536 m², které se nachází v katastrálním území obce Želechovice nad Dřevnicí zapsáno na LV 10001 u katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín, xxx, za cenu 100 Kč / m² z důvodu nedostupnosti pozemku a špatné konfigurace terénu.

II. ukládá starostovi obce Želechovice nad Dřevnicí vypracovat návrh smlouvy podle bodu I. tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem obce uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Usnesení 24./22ZO/2022: Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje odložení projednání o prodeji části pozemku p. č. 2276/1, orná půda, výměra cca 400 m² a části pozemku p. č. 2277/1, orná půda o výměře cca 700 m², které se nachází v katastrálním území obce Želechovice nad Dřevnicí zapsáno na LV 10001 do příštího zasedání zastupitelstva obce.

Usnesení 25./22ZO/2022: Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí po projednání bere na vědomí petici občanů obce ze dne 21. 3. 2022 ve věci prodeje budovy Poddřevnická 405, která je ve vlastnictví obce, petice tvoří přílohu zápisu č. 24.

Usnesení 27./22ZO/2022: Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí

I. schvaluje směnu pozemku p. č. 1614/11 o výměře 113 m², orná půda ve vlastnictví obce zapsáno na LV 10001 za pozemek p. č. 1613/6 o výměře 98 m², neplodná půda, ostatní plocha ve vlastnictví xxx zapsáno na LV 1969 vše v k. ú. Želechovice nad Dřevnicí.

II. ukládá starostovi obce Želechovice nad Dřevnicí vypracovat návrh smlouvy podle bodu I. tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem obce uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Usnesení 28./22ZO/2022: Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí bere na vědomí provedenou změnu čísla položky rozpočtové skladby ve Schváleném rozpočtu obce Želechovice nad Dřevnicí pro rok 2022, k 1.1.2022. Tuto změnu přinesla novela vyhlášky Ministerstva financí č.412/2021 ze dne 23.11.2021. Mění se číslo položky 1340 na položku 1345, finanční objem se nemění.

Usnesení 29./22ZO/2022: Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2022, dokument tvoří přílohu č. 28 tohoto zápisu.

Usnesení 31./22ZO/2022: Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí

I. ruší usnesení 8./16ZO/2021 ze dne 24. 6. 2021.

II. schvaluje záměr nabídnout vlastníkům zemědělské půdy uzavření Pachtovních smluv, výše pachtovného 4 000 Kč / ha / rok.

Usnesení 32./22ZO/2022: Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje organizaci Sarkander z. s. poskytnutí dotace a zároveň schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Želechovice nad Dřevnicí, 4. května 68, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, IČ 75158094 a Sarkander z. s., Biskupské náměstí 841/2, 779 00 Olomouc IČ 60043920 na činnost s dětmi v roce 2022 ve výši 18 000 Kč.

Usnesení 33./22ZO/2022: Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí

I. schvaluje navýšení počtu členů finančního výboru o jednoho člena.

II. jmenuje Josefa Ambrože členem finančního výboru od 1. 4. 2022.

Neschvaluje:

Usnesení 20./22ZO/2022: Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí

I. schvaluje prodej části pozemků p. č. 2273/7 o výměře cca 390 m², zahrada a části pozemku p. č. 2269/1 o výměře cca 112 m², trvalý travní porost, které se nachází v katastrálním území obce Želechovice nad Dřevnicí zapsáno na LV 10001 u katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín, xxx za cenu 250 Kč /m².

II. ukládá starostovi obce Želechovice nad Dřevnicí vypracovat návrh smlouvy podle bodu I. tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem obce uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Usnesení 22./22ZO/2022: Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí

I. ruší usnesení 5. 1. /15ZO/2021 ze dne 24. 3. 2021.

II. schvaluje prodej prodeje pozemků díl „c“ o vým. 593 m² vzniklý geometrickým plánem č. pl. 1753-160/2020 z 19. 1. 2021 z pozemku p. č. 1875/2 v k. ú. Želechovice nad Dřevnicí a díl „a“ o vým. 184 m² vzniklý geometrickým plánem č. pl. 1753-160/2020 z 19. 1. 2021 z pozemku p. č. 2000 v k. ú. Želechovice nad Dřevnicí, když díly „c“ a „a“ slučuje cit. geometrický plán do nově vzniklého pozemku p. č. 1875/2 trvalý travní porost o vým. 777 m², které se nachází v katastrálním území obce Želechovice nad Dřevnicí zapsáno na LV 10001 u katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín, Spolku pro Waldorfskou školu ve Zlíně a okolí, Sokolská 3921, 76001 Zlín., za cenu 100 Kč / m² z důvodu nedostupnosti pozemku a špatné konfigurace terénu.

II. ukládá starostovi obce Želechovice nad Dřevnicí vypracovat návrh smlouvy podle bodu I. tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem obce uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Usnesení 23.1./22ZO/2022: Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí

I. ruší usnesení 9. /9ZO/2020 ze dne 24. 6. 2020.

II. schvaluje prodej části pozemku p. č. 2276/1, orná půda, výměra cca 450 m² a části pozemku p. č. 2277/1, orná půda o výměře cca 800 m², které se nachází v katastrálním území obce Želechovice nad Dřevnicí zapsáno

na LV 10001 u katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín, xxx, za cenu 800 Kč / m² z důvodu nutnosti dobudovat technickou infrastrukturu k pozemkům.

III. ukládá starostovi obce Želechovice nad Dřevnicí vypracovat návrh smlouvy podle bodu I. tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem obce uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Usnesení 23.2./22ZO/2022: Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí

I. ruší usnesení 9. /9ZO/2020 ze dne 24. 6. 2020.

II. schvaluje prodej části pozemku p. č. 2276/1, orná půda, výměra cca 450 m² a části pozemku p. č. 2277/1, orná půda o výměře cca 800 m², které se nachází v katastrálním území obce Želechovice nad Dřevnicí zapsáno na LV 10001 u katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín, xxx, za cenu 800 Kč / m² z důvodu nutnosti dobudovat technickou infrastrukturu k pozemkům.

III. ukládá starostovi obce Želechovice nad Dřevnicí vypracovat návrh smlouvy podle bodu I. tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem obce uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Usnesení 26./22ZO/2022: Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí

I. schvaluje prodej pozemku parc. č. 1183/1, jehož součástí je víceúčelová stavba, č. p. 405, 374 m², zastavěná plocha a nádvoří, pozemku parc. č. 1183/2 o výměře 2 315 m², manipulační plocha, pozemku parc. č. 1185/3, o výměře 15 m², ostatní plocha, které se nachází v katastrálním území obce Želechovice nad Dřevnicí zapsáno na LV 10001 u katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín, Waldorfské základní školy Jasan z. s., IČO: 084 90 139, sídlem Sokolská 3921, 760 01 Zlín, za cenu 10 990 000 Kč.

II. ukládá starostovi obce Želechovice nad Dřevnicí vypracovat návrh smlouvy podle bodu I. tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem obce uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Usnesení 30./22ZO/2022: Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí

I. ruší usnesení 16.3./19ZO/2021 ze dne 23. 11. 2021.

II. schvaluje prodej části pozemku p. č. 233/2 díl d), ostatní plocha, neplodná půda o výměře 213 m² za cenu 700 Kč / m² a části pozemku p. č. 231/2, díl b) ostatní plocha, neplodná půda o výměře 301 m² za cenu 30 Kč / m², jedná se o zanedbaný pozemek zarostlý náletovými dřevinami, vše se nachází v katastrálním území obce Želechovice nad Dřevnicí zapsáno na LV 10001 u katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín xxx.

III. ukládá starostovi obce Želechovice nad Dřevnicí vypracovat návrh smlouvy podle bodu I. tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem obce uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

V Želechovicích nad Dřevnicí, dne: 23.03.2022

.....
Vlastislav Švrček, místostarosta v. r.

.....
Bc. Michal Špendlík, starosta v. r.

Razítko obce: