Želechovice nad Dřevnicí

4. května 68, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí

Zasedání rady obce Želechovice nad Dřevnicí

Usnesení 21. zasedání rady obce Želechovice nad Dřevnicí

ze dne 31. 5. 2023

Rada obce se na svém zasedání dne 31. 5. 2023 usnesla následovně:

Schvaluje:

Usnesení 1/21RO/2023: Rada obce Želechovice nad Dřevnicí dle § 101 odst. 3 zákona č. 128/2000 sb., o obcích schvaluje následující program 21. schůze:

1. Projednání schválení programu
2. Projednání schválení ověřovatelů a zapisovatele
3. Projednání uzavření návrhu Smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství s EKO-KOM a. s.
4. Projednání schválení uzavření Příkazní smlouvy na zpracování dokumentů pro získání dotace s Regionální rozvojovou agenturou Východní Moravy
5. Projednání schválení uzavření Příkazní smlouvy na zpracování administrace veřejné zakázky „ZŠ Želechovice – hospodaření s dešťovou vodou“ s P. Černým
6. Projednání schválení cenové nabídky na kompletní služby dotačního managementu od Centra Grantové Podpory s. r. o.
7. Projednání schválení uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo STEMIO a. s.
8. Projednání schválení cenové nabídky inženýrské činnosti a vyřízení stavebního povolení od JaP architects s. r. o.
9. Projednání schválení cenové nabídky na čištění příkop v obci od J. Vajďáka
10. Projednání schválení aktualizované cenové nabídky vypracování DPS na „Veřejné osvětlení a rozvody NN v centru obce“ a vypracování DPS „Veřejné osvětlení ul. 4. Května“ od AKTE PK s. r. o.
11. Projednání schválení cenové nabídky vypracování DPS na „Rekonstrukce centra obce ul. 4. května, Želechovice nad Dřevnicí od Atelieru KOSA s. r. o.
12. Projednání schválení výpůjčky pozemků ve vlastnictví obce
13. Projednání schválení zveřejnění záměru prodeje, pronájmu pozemků ve vlastnictví obce
14. Projednání žádosti občana o poskytnutí dotace na vybudování ČOV
15. Projednání schválení zřízení přípravné třídy Základní školy a Mateřské školy Želechovice nad Dřevnicí, p. o.
16. Projednání schválení žádosti o dotaci na pořádání jednorázové akce – Junák, Český skaut
17. Projednání schválení žádosti o dotaci na pořádání jednorázových akcí – Centrum pro rodinu Vizovice
18. Projednání schválení žádosti o dotaci na pořádání jednorázové akce – Římskokatolická farnost
19. Projednání schválení žádosti o dotaci na pořádání jednorázové akce – SDH Paseky
20. Projednání schválení žádosti o dotaci na pořádání jednorázové akce – Základní škola a Mateřská škola Želechovice nad Dřevnicí, p. o.

Usnesení 2./21RO/2023: Rada obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje ověřovatele zápisu pořízeného ze zasedání Rady obce Želechovice nad Dřevnicí ze dne 31. 5. 2023 radního Radka Šarmana a současně schvaluje zapisovatelku – pořizovatelku zápisu PaedDr. Alenu Gajdůškovou.

Usnesení 3/21RO/2023: Rada obce Želechovice nad Dřevnicí doporučuje Zastupitelstvu obce Želechovice nad Dřevnicí schválit:
Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí:
I. projednalo a schvaluje návrh Smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství s EKO-KOM a. s., Na Pankráci 1685/17, 140 21 Praha 4, IČ: 25134701 se zapracováním legislativních změn v oblasti odpadů. Smlouva tvoří přílohu zápisu č. 2.
II. ukládá starostovi obce příkazní smlouvu dle bodu I. uzavřít.

Usnesení 4/21RO/2023: Rada obce Želechovice nad Dřevnicí:
I. projednala a schvaluje návrh Příkazní smlouvy na poradenské, analytické a konzultační služby za cenu 30 000,- Kč bez DPH a následně po schválení podpory budou poskytovány navazující služby administraci a monitoring projektu za cenu 28 000 Kč bez DPH k projektu „Hospodaření se srážkovými vodami – ZŠ Želechovice“ do Operačního programu Životní prostředí s Regionální rozvojovou agenturou Východní Moravy, tř. T. Bati 5146, Zlín 760 01, IČ: 45659176.
II. ukládá starostovi obce příkazní smlouvu dle bodu I. uzavřít.

Usnesení 5/21RO/2023: Rada obce Želechovice nad Dřevnicí:
I. projednala a schvaluje návrh Příkazní smlouvy na zajištění, přípravu a průběh veřejné zakázky „ZŠ Želechovice – hospodaření s dešťovou vodou“ s EuroPace s. r. o., Měříčkova 31, Brno 621 00, IČ 28314638 ve výši 72 600 Kč vč. DPH a případně následné projednání veřejné zakázky u Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže za cenu 1 815 Kč vč. DPH / hod.
II. ukládá starostovi obce příkazní smlouvu dle bodu I. uzavřít.

Usnesení 6/21RO/2023: Rada obce Želechovice nad Dřevnicí projednala cenovou nabídku na kompletní služby dotačního managementu pro úspěšnou přípravu i realizaci projektu – „ZŠ Želechovice - rekonstrukce učeben – instalace rekuperace a vzduchotechniky, rekonstrukce školní kuchyně“ a schvaluje objednávku u Centra Grantové Podpory s. r. o., Nábřeží 599, Zlín 760 01, IČ 07621281 za cenu 73 810 Kč s DPH a odměnu za úspěšně zpracovanou žádost se splatností po schválení dotačního projektu stanovená v % ze schválené částky dotace dle tabulky.

Usnesení 7/21RO/2023: Rada obce Želechovice nad Dřevnicí:
I. schvaluje uzavření Dodatku Č. 2 Smlouvy o dílo na realizaci díla Změna č. 1 Územního plánu Želechovice nad Dřevnicí s fy Stemio, a. s., J. Staši 165, 763 02 Zlín – Malenovice, IČ 28203011 pro zpracování Upraveného návrhu pro druhé opakované projednání návrhu změny dle § 52 stavebního zákona , ve výši 20 000 Kč bez DPH, tj. navýšení celkové částky dle Smlouvy o dílo, jejímž předmětem byla realizace díla „ Změna č. 1 Územního plánu Želechovice nad Dřevnicí ze dne 23. 10. 2023 na celkovou částku 278 300 Kč včetně DPH.
II. pověřuje starostu obce podpisem tohoto dodatku.

Usnesení 8/21RO/2023: Rada obce Želechovice nad Dřevnicí projednala cenovou nabídku inženýrské činnosti a vyřízení stavebního povolení na akci „Nová hasičská zbrojnice JSDH v Želechovicích nad Dřevnicí“ a schvaluje objednávku u JaP architects s. r. o., Obeciny 4377, 760 01 Zlín, IČ 26283107 za cenu 55 000 Kč bez DPH.

Usnesení 9/21RO/2023: Rada obce Želechovice nad Dřevnicí projednala cenovou nabídku na čištění příkop v obci a schvaluje objednávku u Jiřího Vajďáka, Trnava 69, 763 18 Trnava, IČ 6974211 v celkové výši 18 900 Kč bez DPH.

Usnesení 10.1/21RO/2023: Rada obce Želechovice nad Dřevnicí projednala aktualizovanou cenovou nabídku na dokumentaci pro realizaci stavby „Veřejné osvětlení a rozvody NN v centru obce“ a schvaluje objednávku u AKTE PK s.r.o., Nad Pramenem 338, 760 01 Zlin, IČ: 05284368, navýšení je ve výši 5 324 Kč vč. DPH.

Usnesení 10.2/21RO/2023: Rada obce Želechovice nad Dřevnicí projednala aktualizovanou cenovou nabídku na dokumentaci pro realizaci stavby „Veřejné osvětlení ul. 4. května“ a schvaluje objednávku u AKTE PK s.r.o., Nad Pramenem 338, 760 01 Zlin, IČ: 05284368, navýšení je ve výši 1 573 Kč vč. DPH.

Usnesení 11/21RO/2023: Rada obce Želechovice nad Dřevnicí projednala cenovou nabídku na dokumentaci pro realizaci stavby „Rekonstrukce centra obce ul. 4. května, Želechovice nad Dřevnicí“ a schvaluje objednávku u Atelieru KOSA s. r. o. Tř. T. Bati 3296, 760 01 Zlín, IČ 07137524 za cenu 56 000 Kč vč. DPH.

Usnesení 12.1/21RO/2023: Rada obce Želechovice nad Dřevnicí:
I. schvaluje výpůjčku pozemku p. č. 744/2 o výměře 65 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, který se nachází v katastrálním území obce Želechovice nad Dřevnicí zapsáno na LV 10001 u katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín, manželům Evě Vágnerové a Liboru Vágnerovi, Lužkovice.
II. ukládá starostovi obce Želechovice nad Dřevnicí vypracovat návrh smlouvy podle bodu I. tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem obce uzavřít. Smlouvu bude lze ukončit dohodou účastníků nebo na základě písemné výpovědi s šesti měsíční výpovědní lhůtou.

Usnesení 12.2/21RO/2023: Rada obce Želechovice nad Dřevnicí:
I. schvaluje výpůjčku části pozemku p. č. 847/2 o výměře cca 52 m2, ostatní plocha, silnice, který se nachází v katastrálním území obce Želechovice nad Dřevnicí zapsáno na LV 10001 u katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín, MNO – Polášek, s. r. o.
II. ukládá starostovi obce Želechovice nad Dřevnicí vypracovat návrh smlouvy podle bodu I. tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem obce uzavřít. Smlouvu bude lze ukončit dohodou účastníků nebo na základě písemné výpovědi s šesti měsíční výpovědní lhůtou.

Usnesení 13.1/21RO/2023: Rada obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje vyhlášení záměru prodeje části pozemku p. č. 173, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 15 m2, dle upřesnění geometrickým plánem, který se nachází v katastrálním území obce Želechovice nad Dřevnicí, zapsáno na LV 10001 u katastrálního úřadu pro Zlínský kraj.

Usnesení 13.2/21RO/2023: Rada obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje vyhlášení záměru pronájmu části pozemku p. č. 173, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 115 m2, dle upřesnění geometrickým plánem, který se nachází v katastrálním území obce Želechovice nad Dřevnicí, zapsáno na LV 10001 u katastrálního úřadu pro Zlínský kraj.

Usnesení 13.4/21RO/2023: Rada obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje vyhlášení záměru výpůjčky pozemku p. č. 832/1, zahrada, o výměře 83 m2, který se nachází v katastrálním území obce Želechovice nad Dřevnicí, zapsáno na LV 10001 u katastrálního úřadu pro Zlínský kraj.

Usnesení 14/21RO/2023: Rada obce Želechovice nad Dřevnicí doporučuje Zastupitelstvu obce ke schválení poskytnutí dotace na vybudování ČOV ve výši 50 % skutečných nákladů, 25 000 Kč paní xxx.

Usnesení 15/21RO/2023: Rada obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje zřízení přípravné třídy Základní školy a Mateřské školy Želechovice nad Dřevnicí, p. o. jejímž zřizovatelem je Obec Želechovice nad Dřevnicí,
IČ: 75158094, 4. května 68, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, a to s účinností od 1. 9. 2023, za podmínky získání souhlasu Krajského úřadu Zlínského kraje.

Neschvaluje:

Usnesení 13.3/21RO/2023: Rada obce Želechovice nad Dřevnicí neschvaluje vyhlášení záměru prodeje pozemku p. č. 832/1, zahrada, o výměře 83 m2, který se nachází v katastrálním území obce Želechovice nad Dřevnicí, zapsáno na LV 10001 u katastrálního úřadu pro Zlínský kraj.

Usnesení 13.5/21RO/2023: Rada obce Želechovice nad Dřevnicí neschvaluje vyhlášení záměru prodeje pozemku p. pozemku p. č. 2345, ostatní plocha, neplodná půda o výměře 737 m2 , který se nachází v katastrálním území obce Želechovice nad Dřevnicí, zapsáno na LV 10001 u katastrálního úřadu pro Zlínský kraj.

Usnesení 13.6/21RO/2023: Rada obce Želechovice nad Dřevnicí neschvaluje vyhlášení záměru prodeje pozemku p. č. 2371/4, ostatní plocha, neplodná půda o výměře 153 m2, který se nachází v katastrálním území obce Želechovice nad Dřevnicí, zapsáno na LV 10001 u katastrálního úřadu pro Zlínský kraj.

Neprojednané body byly přeřazeny na jednání následující mimořádné RO dne 6. 6. 2023.

V Želechovicích nad Dřevnicí dne 31. 5. 2023

…… ……

PaedDr. Alena Gajdůšková, místostarostka v. r. Ing. Ivo Thurner, starosta v. r.

V elektronické podobě je dokument vyvěšen na el. úřední desce na www.zelechovice.eu.