



Želechovice nad Dřevnicí

4. května 68, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí

Zasedání Zastupitelstva obce Želechovice nad Dřevnicí

Usnesení 27. zasedání Zastupitelstva obce Želechovice nad Dřevnicí

ze dne 12. 11. 2025

typ zasedání: řádné

Zastupitelstvo obce se na svém zasedání dne 12. 11. 2025 usneslo následovně:

Schvaluje:

Usnesení 1/27ZO/2025:

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí podle § 95 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů schvaluje program 27. veřejného zasedání takto:

1. Schválení programu
2. Schválení ověřovatelů zápisu a zapisovatelky
3. Podání zprávy o činnosti obecního úřadu a vedení obce od 26. veřejného zasedání ZO
4. Projednání schválení průjezdu soutěžících katastrům obce v rámci rychlostní zkoušky Pindula, při 55. ročníku Barum Czech Rally Zlín 2026
5. Projednání schválení plánu těžby dřeva na rok 2026
6. Projednání schválení termínů veřejného zasedání zastupitelstva obce v roce 2026
7. Projednání schválení uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu s TextilEco a. s.
8. Projednání schválení záměru zpracování dokumentace a poradenské činnosti k územnímu plánování
9. Projednání schválení záměru zpracování technologie v návaznosti na retenční nádrže u ZŠ
10. Projednání schválení záměru opravy kanalizační stoky na pozemku p. č. 1124/1 k. ú. Želechovice nad Dřevnicí
11. Projednání schválení záměru pořízení hákového nosiče na nové užitkové vozidlo obce
12. Projednání schválení prodeje pozemku ve vlastnictví obce
13. Projednání schválení záměru zrušení a vypořádání spoluvlastnictví k pozemku p. č. 771/1 k. ú. Želechovice nad Dřevnicí
14. Projednání schválení výběru dodavatele na zpracování projektové dokumentace pro Rekonstrukci multifunkčního objektu v obci Želechovice nad Dřevnicí, pozemek p. č. 310, k. ú. Želechovice nad Dřevnicí
15. Projednání schválení záměru podání žádosti o dotaci v programech podpory bydlení
16. Projednání zmocnění k zastupování obce a hlasování na valných hromadách společnosti VaK, a. s., v roce 2026
17. Projednání zmocnění k zastupování obce a hlasování na valných hromadách společnosti DSZO, s. r. o., v roce 2026
18. Projednání schválení návrhu OZV o nočním klidu
19. Diskuze

Usnesení 2/27ZO/2025: Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí určuje ověřovatele zápisu pořízeného ze zasedání Zastupitelstva obce Želechovice nad Dřevnicí ze dne 12. 11. 2025 Rostislava Hanzlíka a Ing. Petra Hrazdiru a současně určuje zapisovatelku – pořizovatelku zápisu Jitku Kláskovou.

Usnesení 3/27ZO/2025: Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí bere na vědomí zprávu o činnosti obecního úřadu a vedení obce od 26. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Želechovice nad Dřevnicí.

Usnesení 4/27ZO/2025: Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje povolení průjezdu rychlostní zkoušky 55. Barum Czech Rally Zlín, automobilové soutěže Mistrovství republiky ve dnech 14. 8. - 16. 8. 2026 obcí Želechovice nad Dřevnicí za podmínky příspěvku organizátorů akce obci na opravy komunikací a případné škody na komunikacích ve výši 20 000 Kč a závazku pořadatele uvést komunikaci po soutěži do původního stavu před průjezdem. Zastupitelstvo obce žádá organizátory o zajištění zabezpečení akce a posílení pořadatelské služby, zejména v obydlých úsecích obce.

Usnesení 5/27ZO/2025: Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje plán těžby dřeva a plán pěstební činnosti na rok 2026, těžbu do výše 700 m3, dle přílohy zápisu č. 4.

Usnesení 6/27ZO/2025: Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje termíny veřejného zasedání Zastupitelstva obce Želechovice nad Dřevnicí v roce 2026 takto: 21. 1., 4. 3., 15. 4., 13. 5., 17. 6., 16. 9. 2026 vždy od 16:00 hodin.

Usnesení 7/27ZO/2025: Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí:

I. schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu s TextilEco a. s., IČ 28101766, Palackého 715/15, Nové Město, 110 00 Praha 1 a obcí Želechovice nad Dřevnicí, 4. května 68, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, IČ 75158094 s účinností od 1. 1. 2026 za cenu 20 000 Kč + DPH za kontejner/rok.

II. pověřuje starostu obce Želechovice nad Dřevnicí Ing. Ivo Thurnera uzavřením tohoto dodatku, tvoří přílohu zápisu č. 5.

Usnesení 8/27ZO/2025: Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje:

I. cenovou nabídku fy Územní plány s.r.o., RNDr. Jiří Švarc, Zarámí 4077, 760 01 Zlín, IČ: 21384495 na zpracování dokumentace územního plánování v ceně celkem 514 250 Kč vč. DPH.

II. cenovou nabídku na poradenskou a konzultační činnost k součinnosti s pořizovatelem ÚP v ceně 800 Kč/hodinu.

III. ukládá starostovi obce Ing. Ivo Thurnerovi uzavřít příslušné smlouvy s fy Územní plány s.r.o., RNDr. Jiří Švarc, Zarámí 4077, 760 01 Zlín, IČ: 21384495.

Usnesení 9/27ZO/2025: Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí:

I. schvaluje záměr zpracování technologie v návaznosti na retenční nádrže u ZŠ v částce do 1,2 mil Kč bez DPH.

II. pověřuje starostu obce zajištěním realizace tohoto záměru.

Usnesení 10/27ZO/2025: Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí:

I. schvaluje záměr opravy kanalizační stoky na pozemku p. č. 1124/1, způsob opravy – bezvýkopová úseková obnova – technologií UV liner“.

II. schvaluje jako nejvhodnější nabídku zhotovitele SEBAK spol. s r. o., Kudrnova 27, 620 00 Brno, IČ 60696834 v částce 773 100 Kč bez DPH.

III. pověřuje starostu obce uzavřením Smlouvy o dílo na akci „Bezvýkopová úseková obnova technologií UV liner“ na pozemku p. č. 1124/1 s vybraným dodavatelem.

Usnesení 11/27ZO/2025: Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí:

I. schvaluje záměr pořízení hákového nosiče na nové užitkové vozidlo obce v ceně do 400 tis Kč.

II. pověřuje starostu výběrem hákového nosiče na nové užitkové vozidlo.

Usnesení 12/27ZO/2025: Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

I. ruší usnesení 8/25ZO/2025 ze dne 3. 9. 2025

II. schvaluje prodej pozemku p. č. 250/7 o výměře 60 m2, zastavěná plocha a nádvoří, který se nachází v katastrálním území obce Želechovice nad Dřevnicí, zapsáno na LV 10001 u katastrálního úřadu pro Zlínský kraj GLASS CAR, s. r. o., IČ 499 76 320, se sídlem Rumunská 590, 763 26 Luhačovice, za cenu v místě a čase obvyklou

stanovenou znalcem Ing. Klinkovským ve výši 56 130 Kč, s tím, že náklady související s vyhotovením znaleckého posudku, kupní smlouvy a správního poplatku ponese kupující.

III. ukládá starostovi obce Želechovice nad Dřevnicí vypracovat návrh smlouvy podle bodu I. tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem obce uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Usnesení 13/27ZO/2025: Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí:

I. schvaluje revokaci usnesení 12/23ZO/2025 ze dne 25. 6. 2025.

II. schvaluje dohodu o zrušení a vypořádání spoluvlastnictví k pozemku p. č. 771/1 o výměře 2040 m² k. ú. Želechovice nad Dřevnicí převodem spoluvlastnického podílu obce Želechovice nad Dřevnicí o velikosti ¼ do vlastnictví Tělocvičná jednota Sokol Želechovice IČ 44119259 a převodem spoluvlastnického podílu o velikosti ¾ na obec Želechovice nad Dřevnicí a rozdělením pozemku p. č. 771 na pozemek p. č. 771/1 o nové výměře 1 104 m² a na nový pozemek p. č. 771/4 o výměře 936 m² dle GP č. 1935-6180/2025, přičemž nový pozemek p. č. 771/1 připadne do vlastnictví obce Želechovice nad Dřevnicí a nový pozemek p. č. 771/4, vše v k. ú. Želechovice nad Dřevnicí připadne do vlastnictví Tělocvičné jednoty Sokol Želechovice.

III. obec Želechovice nad Dřevnicí, 4. května 68, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, IČ 75158094 se zavazuje Tělocvičné jednotě Sokol Želechovice, 4. května 48, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, IČ 44119259 vyplatit na vypořádacím podílu částku 1 663 200 Kč.

IV. ukládá starostovi obce Ing. Ivo Thurnerovi realizaci tohoto usnesení.

Usnesení 14/27ZO/2025: Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí:

I. schvaluje jako nejvhodnější cenovou nabídku na zpracování projektové dokumentace pro vydání povolení stavby: „Rekonstrukce multifunkčního objektu v obci Želechovice nad Dřevnicí, pozemek p. č. 310, k. ú. Želechovice nad Dřevnicí " Ing. Tomáše Foltýna, Husova 1660, 76361 Napajedla, IČ 61408395 za cenu 652 190 Kč vč. DPH.

II. pověřuje starostu obce uzavřít Smlouvu o dílo na zpracování projektové dokumentace pro vydání povolení stavby: „Rekonstrukce multifunkčního objektu v obci Želechovice nad Dřevnicí, pozemek p. č. 310, k. ú. Želechovice nad Dřevnicí " dle bodu I.

Usnesení 15/27ZO/2025: Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí:

I. schvaluje záměr podání žádosti o dotaci na podporu bydlení v programech IROP a SFPI.

II. ukládá starostovi obce Ing. Ivo Thurnerovi zajistit zpracování a podání těchto žádostí.

Usnesení 16/27ZO/2025: Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí s odkazem na ust. § 84 odst. 2 písm. f)

Zák. č. 128/2000 Sb. o obcích pro r. 2026 deleguje Rostislava Hanzlíka jako zástupce obce na valnou hromadu spol. Vodovody a kanalizace Zlín, a. s., IČ 49454561.

Usnesení 17/27ZO/2025: Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí s odkazem na ust. § 84 odst. 2 písm. f)

deleguje PaedDr. Alenu Gajdůškovou, místostarostku obce, jako zástupce obce na valnou hromadu Dopravní společnosti Zlín-Otrokovice, s. r. o., IČ60730153 v roce 2026.

Usnesení 18/27ZO/2025: Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí v souladu s § 84 odst. 2 písm. h) zákona o

obcích vydává obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu s účinností počátkem patnáctého dne následujícího po dni jejího vyhlášení, kterou se zrušuje OZV 1/2024 ze dne 20. 3. 2024, OZV tvoří přílohu zápisu č. 13.

V Želechovicích nad Dřevnicí, dne 12. 11. 2025

.....
PaedDr. Alena Gajdůšková, místostarostka v. r.

.....
Ing. Ivo Thurner, starosta v. r.

Razítko obce:

V elektronické podobě je dokument vyvěšen na el. úřední desce na www.zelechovice.eu
V listinné podobě je dokument k nahlédnutí na obecním úřadě v Želechovicích nad Dřevnicí v době úředních hodin.