



Želechovice nad Dřevnicí

4. května 68, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí

Zasedání rady obce Želechovice nad Dřevnicí

Usnesení 4. zasedání rady obce Želechovice nad Dřevnicí

ze dne 22. 11. 2022

Rada obce se na svém zasedání dne 22. 11. 2022 usnesla následovně:

Schvaluje:

Usnesení 1./4RO/2022: Rada obce Želechovice nad Dřevnicí dle § 101 odst. 3 zákona č. 128/2000 sb., o obcích schvaluje následující program schůze:

1. Schválení programu
2. Schválení ověřovatelů zápisu a zapisovatelky
3. Projednání pověření ke spolupráci s pořizovatelem územně plánovací dokumentace
4. Projednání prodeje části pozemku p. č. 2277/2
5. Projednání prodeje části pozemku p. č. 2300/1
6. Projednání směny pozemků pan Karel Červenka
7. Podání informace o stavu veřejné zakázky na akci „Želechovice nad Dřevnicí – úpravy části centra obce, zpracování PD “ a projednání dalšího postupu
8. Podání informace o stavu a projednání dalšího postupu na akci „ZTV Pod Stráží I. a II. etapa“
9. Podání informace o stavu a projednání dalšího postupu na akci “Rekonstrukce centra obce, ul. 4. května, Želechovice“
10. Projednání záměru vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na služby – pojištění majetku obce a pověření rady obce k výběru poskytovatele služby a starostu obce podpisem smlouvy
11. Projednání delegování kompetence zastupitelstva obce na radu obce k provádění některých rozpočtových opatření
12. Projednání informace o sporu mezi obcí Želechovice nad Dřevnicí a VaK
13. Projednání osoby odpovědného odborného zástupce provozovatele obecního vodovodu Paseky
14. Projednání uzavření dohody o provedení práce na výkon činnosti správce rozpočtu
15. Projednání návrhu programu na 1. veřejné zasedání ZO 1. 12. 2022
16. Diskuse

Usnesení 2./4RO/2022: Rada obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje ověřovatele zápisu pořízeného ze zasedání Rady obce Želechovice nad Dřevnicí č. 4RO/2022 ze dne 22. 11. 2022 radního Ing. Petra Hrazdiru a současně schvaluje zapisovatelku – pořizovatelku zápisu místostarostku PaedDr. Alenu Gajdůškovou.

Usnesení 3./4RO/2022: Rada obce projednala návrh pověření spoluprací s pořizovatelem územně plánovací dokumentace a doporučuje Zastupitelstvu obce Želechovice nad Dřevnicí pověřit starostu obce Ing. Ivo Thurnera, ke spolupráci s pořizovatelem územně plánovací dokumentace, tj. Magistrátem města Zlína, odborem stavebních a dopravních řízení, oddělením územního plánování ve smyslu ust. § 6 odst. 5 písm.f) ve spojení s § 47 odst. 1 a 4, § 51 odst. 1 a 3, § 53 odst.1 a § 67 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, a to po dobu celého volebního období.

Usnesení 4./4RO/2022: Rada obce Želechovice nad Dřevnicí projednala a doporučuje Zastupitelstvu obce Želechovice nad Dřevnicí schválit prodej části pozemku p. č. 2277/2, orná půda, o výměře cca 30 m², který se nachází v katastrálním území obce Želechovice nad Dřevnicí, zapsaný na LV 10001, za cenu dle znaleckého posudku, tj. 200, Kč /m².

Usnesení 7./4RO/2022: Rada obce Želechovice nad Dřevnicí projednala informace o průběhu a výsledku veřejné zakázky s názvem „Želechovice nad Dřevnicí - úpravy části centra obce, zpracování PD“ a pověřuje starostu obce jednáním ve věci tohoto projektu a úpravou zadávací dokumentace k této veřejné zakázce pro další projednání Radou obce a Zastupitelstvem obce.

Usnesení 8./4RO/2022: Rada obce Želechovice nad Dřevnicí projednala informaci o projektové přípravě akce ZTV Pod Stráží I. a II. Etapa, pověřuje starostu obce přípravou Dohody o narovnání k I. etapě projektu a dále přípravou Dodatku č.1 k II. etapě projektu.

Rada obce navrhuje Zastupitelstvu obce Želechovice nad Dřevnicí přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí projednalo informaci o projektové přípravě akce ZTV Pod Stráží I. a II. etapa, pověřuje starostu obce přípravou Dohody o narovnání k I. etapě projektu a dále přípravou Dodatku č.1 k II. etapě projektu

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí pověřuje radu obce posouzením a schválením Dohody o narovnání k I. etapě projektu ZTV Pod Stráží k uzavřené smlouvě o dílo ze dne 25.01.2020 ve znění dodatku č. 1 ze dne 18.03.2021 a starostu obce pověřuje podpisem této dohody.

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí pověřuje radu obce posouzením a schválením Dodatku č.1 k uzavřené smlouvě o dílo ze dne 09.09.2022 na II. etapu projektu ZTV Pod Stráží a starostu obce pověřuje podpisem tohoto dodatku.

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí pověřuje starostu obce další projektovou přípravou akce ZTV Pod Stráží I. a II. etapa a zajištěním aktualizace zastavovací studie k této lokalitě.

Usnesení 9./4RO/2022:

Rada obce Želechovice nad Dřevnicí bere na vědomí informaci a projednala stav investiční akce - Rekonstrukce centra obce, ul. 4. května, zpracování PD II.

Doporučuje Zastupitelstvu obce Želechovice nad Dřevnicí přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí projednalo informaci o projektové přípravě akce „Rekonstrukce centra obce, ul. 4. května, zpracování PD“, pověřuje starostu obce přípravou Dohody o narovnání a další projektovou přípravou této akce.

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí pověřuje radu obce posouzením a schválením Dohody o narovnání k uzavřené smlouvě o dílo ze dne 25. 01. 2020 na akci: „Rekonstrukce centra obce, ul. 4. května, zpracování PD“, a starostu obce pověřuje podpisem této dohody.

Usnesení 10./4RO/2022Rada obce Želechovice nad Dřevnicí projednala záměr vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na služby – pojištění majetku obce a doporučuje zastupitelstvu obce Želechovice nad Dřevnicí tento záměr ke schválení.

Usnesení 11./4RO/2022: Rada obce Želechovice nad Dřevnicí projednala a bere na vědomí delegování kompetencí na Radu obce Želechovice nad Dřevnicí ve věci přijímání některých rozpočtových změn, které bylo schváleno dne 21. 11. 2018 v usnesení č. 12/1ZO/2018.

Usnesení 12./4RO/2022: Rada obce Želechovice nad Dřevnicí vzala na vědomí informaci o existenci probíhajícího sporu obce Želechovice nad Dřevnicí se společností Vodovody a kanalizace Zlín, a. s., ukládá starostovi obce požadovat informace o aktuálním stavu ve sporu s Vodovody a kanalizace Zlín a. s. a doporučuje Zastupitelstvu obce Želechovice nad Dřevnicí k projednání.

Usnesení 13./4RO/2022

Rada obce Želechovice nad Dřevnicí projednala návrh změny osoby odpovědného odborného zástupce provozovatele obecního vodovodu Paseky. Rada obce Želechovice nad Dřevnicí doporučuje Zastupitelstvu obce Želechovice nad Dřevnicí schválit na základě § 6, odst. 2) zákona č. 274 / 2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu jako odpovědného odborného zástupce provozovatele ing. Jiřího Kutala, Nivy I 4394, 760 01 Zlín, který nahradí původní ing. Martinu Smilkovou.

Usnesení 14./4RO/2022:

Rada obce Želechovice nad Dřevnicí projednala návrh a doporučuje Zastupitelstvu obce Želechovice nad Dřevnicí schválit uzavření dohody o provedení práce na výkon činnosti správce rozpočtu se zastupitelkou Ivanou Hrazdírovou.

Usnesení 15./4RO/2022: Rada obce Želechovice nad Dřevnicí projednala návrh programu 1. veřejného zasedání zastupitelstva obce Želechovice nad Dřevnicí a doporučuje Zastupitelstvu obce Želechovice nad Dřevnicí ke schválení.

Přerušuje:

Usnesení 5./4RO/2022: Rada obce Želechovice nad Dřevnicí přerušuje jednání o prodeji části pozemku p. č. 2300/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře cca 220 m², který se nachází v katastrálním území obce Želechovice nad Dřevnicí zapsaný na LV 10001 a ukládá starostovi obce zajistit zaměření předmětného pozemku a stanovení ceny v místě a čase obvyklé dle znaleckého posudku.

Usnesení 6./4RO/2022: Rada obce Želechovice nad Dřevnicí projednala záměr směny pozemků p. č. 2264/2, o výměře 8 885 m², trvalý travní porost, p. č. 2323/11, o výměře 220 m², ostatní plocha, neplodná půda, a části pozemku p. č. 2344/1, o výměře 7 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, a části pozemku p. č. 2369/7, o výměře 8 m², trvalý travní porost, ve vlastnictví obce, zapsáno na LV 10001, k. ú. Želechovice nad Dřevnicí, za pozemky p. č. 2151/7, o výměře 5 464 m², orná půda, a část pozemku p. č. 2323/8, o výměře cca 3 m², ostatní plocha, neplodná půda, a část pozemku p. č. 2369/6, o výměře 14 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, ve vlastnictví xxx, zapsáno na LV 656, vše k. ú. Želechovice nad Dřevnicí. Vzhledem k nejasnostem u navrhované směny jednání ve věci přerušila a ukládá starostovi obce vést další jednání ve znění připomínek z jednání Rady obce Želechovice nad Dřevnicí dne 22. 11. 2022.

Neschvaluje:

V Želechovicích nad Dřevnicí dne 22. 11. 2022

.....

PaedDr. Alena Gajdůšková, místostarostka v. r.

.....

Ing. Ivo Thurner, starosta v. r.

V elektronické podobě je dokument vyvěšen na el. úřední desce na www.zelechovice.eu.