P Ř Í L O H A

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Obec Želechovice nad Dřevnicí; IČO 75158094; 4. května 68, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí

Obec nebo městská část hlavního města Prahy

Předmět činnosti:

sestavena k 31.12.2018

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 15.2.2019 v 16:21

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti. Účetní jednotka nemá informace o tom, že by byl porušen princip nepřetržitého trvání.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Oceňování a vykazování:
Zásoby- pořizovací cen, způsob účtování B
Drobný dlouhodobý majetek hmotný - v pořizovací ceně od 1 do 40 tis.Kč.
Drobný dlouhodobý majetek nehmotný - v pořizovací ceně od 4 do 60 tis. Kč.
Jako pořizovací výdaje dlouhodobého majetku vede účetní jednotka i náklady na žádosti a administraci dotace.
Změny způsobu oceňování: nenastaly.
Cenné papíry a majetkové účasti na základě dohody o vyrovnání při rozdělení obce od města Zlínav roce 2009.
Odpisový plán: Účetní jednotka provádí účetní odpisy. Odpisový plán je stanoven dle přílohy ČÚS 708.
Časové rozlišení: účetní jednotka časově rozlišuje ke konci roku, vždy rozlišuje energie a to ve výši záloh a časově nerozlišuje pravidelně se opakující platby s nevýznamnými ročními rozdíly.
Přepočet údajů v cizích měnách na českou měnu není stanoven, protože žádné platby v roce 2018 nebyly realizovány v cizí měně.
O peněžních fondech se neúčtuje.
Ocenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji bylo použito u schválených pozemků k prodeji - lokalita Lysá..
V roce 2016 byly zahájeny pozemkové úpravy v obci, došlo k rozdělení většího počtu pozemků.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

POLOŽKA	SU	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
Číslo Název		BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky		**95 730 253,45**	**86 509 195,86**
1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	2 904,00	
2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	180 345,00	179 179,00
3. Vyřazené pohledávky	905	15 600,00	15 600,00
4. Vyřazené závazky	906		
5. Ostatní majetek	909	95 531 404,45	86 314 416,86
P.II. Krátk.podm.pohl.z transferů a krátk.podm.závazky z transferů		**0,00**	**565 675,00**
1. Krátk.podm.pohledávky z předfinancování transferů	911		
2. Krátk.podm.závazky z předfinancování transferů	912		
3. Krátk.podm.pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4. Krátk.podm.závazky ze zahraničních transferů	914		
5. Ostatní krátk.podm.pohledávky z transferů	915		565 675,00
6. Ostatní krátk.podm.závazky z transferů	916		
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		**0,00**	**0,00**
1. Krátk.podm.pohl.z důvodu úpl.užívání majetku jinou osobou	921		
2. Dlouh.podm.pohled.z důvodu úpl.užívání majetku jin.osobou	922		
3. Kr.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.	923		
4. Dl.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.	924		
5. Krátk.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.	925		
6. Dlouh.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.	926		
P.IV. Další podmíněné pohledávky		**0,00**	**0,00**
1. Krátk.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku	931		
2. Dlouh.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku	932		
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5. Krátk.podm.pohledávky ze sdílených daní	939		
6. Dlouh.podmín.pohledávky ze sdílených daní	941		
7. Krátkodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8. Dlouhodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9. Krátkodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10. Dlouhodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11. Kr.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.říz.	947		
12. Dl.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.říz.	948		
P.V. Dlouh.podm.pohl.z transferů a dlouh.podm.závazky z transferů		**10 360 889,10**	**0,00**
1. Dlouh.podm.pohledávky z předfinancování transferů	951		
2. Dlouh.podm.závazky z předfinancování transferů	952		
3. Dlouh.podm.pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4. Dlouh.podm.závazky ze zahraničních transferů	954		
5. Ostatní dlouh.podm.pohledávky z transferů	955	10 360 889,10	
6. Ostatní dlouh.podm.závazky z transferů	956		
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		**0,00**	**0,00**
1. Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3. Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5. Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.	965		
6. Dl.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.	966		
7. Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.	967		
8. Dl.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.	968		
P.VII. Další podmíněné závazky		**0,00**	**0,00**
1. Krátk.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku	971		
2. Dlouh.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku	972		
3. Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5. Krátkodobé podm.závazky z přij.kolaterálu	975		
6. Dlouhodobé podm.závazky z přij.kolaterálu	976		
7. Kr.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.	978		
8. Dl.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.	979		
9. Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.	981		
10. Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.	982		
11. Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

POLOŽKA	SU	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
Číslo Název		BĚŽNÉ	MINULÉ
12. Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13. Kr.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení	985		
14. Dl.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení	986		
P.VIII. Ost.podm.aktiva a ost.podm.pasiva a vyrovnávací účty		**0,00**	**0,00**
1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	106 091 142,55	87 074 870,86

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

K rozvahovému dni nejsou známy žádné skuečnosti, které by nebyly zachyceny v závěrce a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

B.2. Informace podle § 66 odst. 8

Informace bodu A.9. se nevztahují k právní formě účetní jednotky.

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

Hodnota: **0,00**

C. Doplňující informace k položkám rozvahy „C.I.1. Jmění účet.jedn.“ a „C.I.3. Transfery na pořízení dl.majetku“

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýš.stavu transferů na poříz.dlouh.maj.za běž.úč.období	539 243,59	750 000,00
C.2.	Sníž.stavu transferů na poříz.dlouh.maj.ve věc.a čas.souvisl.	771 534,46	783 900,30

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

Hodnota: **0,00**

Účetní jednotka nemá ve vlastnictví sbírky muzejní a galerijní hodnoty.

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

Hodnota: **2 336 500,00**

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2

Hodnota: **133 180 500,00**

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

Hodnota: **0,00**

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

Hodnota: **0,00**

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

Hodnota: **0,00**

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

Hodnota: **0,00**

E.1. Doplňující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplňující informace	Částka
A.II.1.	2.671.000, kč Nákup pozemků p.č.2699/5 1.427.904,- kč Bezúplatný převod pozemků 673/2	4 098 904,00
A.II.3.	10.752.083,- Technické zhodnocení budovy ZŠ č.p.336, následně předáno k hospodaření PO ZŠ 3.299.076,- Převzetí budovy č.p.405 od PO MŠ	14 051 159,00
A.II.4.	662.112,- kč Zařazení kontejnerů na tříděný odpad akce "Separace odpadů v obci Želechovice nad Dřevnicí"	662 112,00
A.II.8.	11.920.458,- kč Řešení dopravy a parkování u ZŠ 4.978.970,- kč zasíťování ZTV Lysá	16 899 428,00
B.II.32.	6.620.713,- Kč - Schválení ZVA-Opravy chodníků Želechovice nad Dřevnicí 450.000,- Kč - Schválení ZVA - Dopravní automobil SDH	7 070 713,00
D.III.1.	Čerpání kátkodobého úvěru na akci zasíťování ZTV Lysá	2 979 956,00
D.III.5.	Faktury ve splatnosti + pozastávky na stavební akce Řešení dopravy a parkování u ZŠ a Lokalita ZTV Lysá	

E.2. Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplňující informace	Částka
A.III.2.	3.400.000,- kč Provozní příspěvek pro PO Základní škola 532.395,- kč Provozní příspěvek pro PO Mateřská škola	3 932 395,00
A.I.8.		

E.3. Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplňující informace	Částka

E.4. Doplňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplňující informace	Částka

Ostatní fondy

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

POLOŽKA		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
G.I.	**Počáteční stav fondu k 1.1.**	**0,00**
G.II.	**Tvorba fondu**	**0,00**
1.	Přebytky hospodaření z minulých let	
2.	Příjmy běž. roku, které nejsou určeny k využití v běž.roce	
3.	Převody prostředků z rozpočtu během roku do úč.peněž.fondů	
4.	Ostatní tvorba fondu	
G.III.	**Čerpání fondu**	**0,00**
G.IV.	**Konečný stav fondu**	**0,00**

Stavby

G. Doplňující informace k položce "A.II.3.Stavby" výkazu rozvahy

POLOŽKA		ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
Číslo	Název	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	**Stavby**	**98 086 628,94**	**26 078 818,00**	**72 007 810,94**	**69 929 783,64**
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	2 333 378,00	173 362,00	2 160 016,00	2 196 856,00
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	10 141 163,00	2 148 980,00	7 992 183,00	5 596 177,00
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	153 501,00	99 731,00	53 770,00	76 006,00
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	51 120 060,90	16 419 062,00	34 700 998,90	34 511 462,60
G.5.	Jiné inženýrské sítě	31 008 046,04	6 489 805,00	24 518 241,04	25 143 021,04
G.6.	Ostatní stavby	3 330 480,00	747 878,00	2 582 602,00	2 406 261,00

Pozemky

H. Doplňující informace k položce "A.II.1.Pozemky" výkazu rozvahy

POLOŽKA		ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
Číslo	Název	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	**Pozemky**	**120 040 251,50**	**0,00**	**120 040 251,50**	**115 541 946,45**
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	73 300 928,00		73 300 928,00	73 300 285,00
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	9 515 375,00		9 515 375,00	6 840 822,45
H.4.	Zastavěná plocha	1 566 075,00		1 566 075,00	1 566 075,00
H.5.	Ostatní pozemky	35 657 873,50		35 657 873,50	33 834 764,00

I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	**Náklady z přecenění reálnou hodnotou**	**0,00**	**0,00**
I.1.	Nákl.z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prodeji podle § 64.		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	**Výnosy z přecenění reálnou hodnotou**	**0,00**	**0,00**
J.1.	Výnosy z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prod. podle §		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

Údaje o poskytnutých garancích

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

Údaje k poskytnutým garancím ostatním

Údaje o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

| Základní údaje | | |

výkaz : **P Ř Í L O H A**
za období : **12/2018**
ke dni : **31.12.2018**
Sestava uložena: W:\03\Sestavy\2018\V062-201812K01.pdf
Do výkazu byla zahrnuta organizace:

IČO : **75158094**
Název : **Obec Želechovice nad Dřevnicí**
Sídlo : **4. května 68, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí**