

**Výpis usnesení
z 52. schůze Rady obce Želechovice nad Dřevnicí,
konané dne 1. 3. 2021**

Přítomni celkem 5 radních: Špendlík, Švrček, Pištěk, Paprčková, Svobodová

Usnesení 1./52RO/2021:

Rada obce Želechovice nad Dřevnicí dle § 101 odst. 3 zákona č. 128/2000 sb., o obcích schvaluje následující program 52. schůze:

1. Schválení programu
2. Projednání schválení žádosti obce Želechovice o pořízení změny č. 1 Územního plánu Želechovice dle ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) stavebního zákona
3. Projednání schválení uzavření Smluv o právu provést stavbu na pozemku p. č. 1286/1
4. Projednání schválení uzavření smlouvy o smlouvě budoucí č. 1030062098/007 mezi obcí a E-on
5. Projednání schválení uzavření smlouvy o smlouvě budoucí č. 1030063537/002 - ELMO mezi obcí a E-on
6. Projednání schválení cenové nabídky od Atelier KOSA
7. Projednání schválení cenové nabídky od STEMIO a. s.
8. Projednání schválení cenové nabídky od Navláčil, stavební firma s. r. o.
9. Projednání schválení cenové nabídky od Traffic Design s. r. o.
10. Projednání schválení cenové nabídky od VEKRA
11. Projednání schválení cenové nabídky od Hrbáček servis s. r. o.
12. Projednání schválení cenové nabídky od AQUADROP, s. r. o.
13. Projednání schválení záměru zveřejnění prodeje, pronájmu, výpůjčky pozemků ve vlastnictví obce
14. Projednání schválení žádosti o finanční příspěvek od Senior Otrokovice, p. o.
15. Projednání schválení žádosti o finanční příspěvek od DPS Lukov, p. o.
16. Projednání schválení požadavku SDH Želechovice nad Dřevnicí
17. Projednání možnosti prominutí nájmu

Výsledek hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se: 0

Usnesení 1./52RO/2021 bylo přijato.

Usnesení 2./52RO/2021:

Rada obce Želechovice nad Dřevnicí na dnešním zasedání schvaluje jako orgán příslušný dle ustanovení § 6 odst. 6 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) žádost obce Želechovice o pořízení změny č. 1 Územního plánu Želechovice dle ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) stavebního zákona.

Výsledek hlasování: Pro : 3 Proti : 1 /xxx/ Zdrželi se: 1 /xxx/

Usnesení 2./52RO/2021 bylo přijato.

Usnesení 3.1./52RO/2021:

Rada obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje uzavření Smlouvy o právu provést stavbu na pozemku p. č. 1286/1, k. ú. Želechovice nad Dřevnicí mezi obcí Želechovice nad Dřevnicí, 4. května 68, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, IČ 75158094, jako vlastníkem pozemku a xxx, jako stavebníkem vodovodní přípojky k rodinnému domu čp. 322 na pozemku p. č. 856 k. ú. Želechovice nad Dřevnicí, za úplaty ve výši 500 Kč.

Výsledek hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se: 0

Usnesení 3.1./52RO/2021 bylo přijato.

Usnesení 3.2./52RO/2021:

Rada obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje uzavření Smlouvy o právu provést stavbu na pozemku p. č. 1286/1, k. ú. Želechovice nad Dřevnicí mezi obcí Želechovice nad Dřevnicí, 4. května 68, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, IČ 75158094, jako vlastníkem pozemku a xxx, jako

stavebníkem vodovodní přípojky k rodinnému domu čp. 216 na pozemku p. č. 859 k. ú. Želechovice nad Dřevnicí, za úplaty ve výši 500 Kč.

Výsledek hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se: 0

Usnesení 3.2./52RO/2021 bylo přijato.

Usnesení 3.3./52RO/2021:

Rada obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje uzavření Smlouvy o právu provést stavbu na pozemku p. č. 1286/1, k. ú. Želechovice nad Dřevnicí mezi obcí Želechovice nad Dřevnicí, 4. května 68, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, IČ 75158094, jako vlastníkem pozemku a xxx, jako stavebníkem vodovodní přípojky k rodinnému domu čp. 215 na pozemku p. č. 858 k. ú. Želechovice nad Dřevnicí, za úplaty ve výši 500 Kč.

Výsledek hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se: 0

Usnesení 3.3./52RO/2021 bylo přijato.

Usnesení 4./52RO/2021:

Rada obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje uzavření Smlouvy č.: OT-001030062098/007 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemcích p. č. 2715/28, 2706/1 v k. ú. Želechovice nad Dřevnicí, pro stavbu „Želechovice, p. Vajdák, kabelové vedení NN“ mezi obcí Želechovice nad Dřevnicí, 4. května 68, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, IČ 75158094 a EG. D., a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 28085400. Cena za toto zřízení věcného břemene byla stanovena dohodou stran na částku 1 000 Kč.

Výsledek hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se: 0

Usnesení 4./52RO/2021 bylo přijato.

Usnesení 5./52RO/2021:

Rada obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje uzavření Smlouvy č.: OT-001030063537/002-ELMO o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 516/1 v k. ú. Želechovice nad Dřevnicí, pro stavbu „Želechovice, Talafa, kabelové vedení NN“ mezi obcí Želechovice nad Dřevnicí, 4. května 68, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, IČ 75158094 a EG. D., a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 28085400. Cena za toto zřízení věcného břemene byla stanovena dohodou stran na částku 1 000 Kč.

Výsledek hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se: 0

Usnesení 5./52RO/2021 bylo přijato.

Usnesení 6.1./52RO/2021:

Rada obce Želechovice nad Dřevnicí revokuje usnesení č. 7./29RO/2019 ze dne 9. 12. 2019.

Výsledek hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se: 0

Usnesení 6.1./52RO/2021 bylo přijato.

Usnesení 6.2./52RO/2021:

Rada obce Želechovice nad Dřevnicí projednala cenovou nabídku a schvaluje objednávku na vypracování dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a vypracování dokumentace pro stavební povolení zakázky „Želechovice nad Dřevnicí – rekonstrukce centra – ul. 4. května“ za cenu 46 000 Kč vč. DPH u Ateliéru KOSA s. r. o. Tř. T. Bati 3296, 760 01 Zlín, IČ: 07137 524.

Výsledek hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se: 0

Usnesení 6.2./52RO/2021 bylo přijato.

Usnesení 7./52RO/2021:

Rada obce Želechovice nad Dřevnicí projednala a schválila cenovou nabídku na úpravu projektové dokumentace na akci „ZŠ – přestavba šaten“ a pověřila starostu obce podpisem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené mezi obcí Želechovice nad Dřevnicí, 4. května 68, 763

11 Želechovice nad Dřevnicí, IČ 75158094 a Stemio, a. s., J. Staši 165, 763 02 Zlín – Malenovice, IČ 28203011 za cenu 28 435 Kč vč. DPH.

Výsledek hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdrželi se: 0

Usnesení 7./52RO/2021 bylo přijato.

Usnesení 8/52RO/2021:

Rada obce Želechovice nad Dřevnicí projednala cenovou nabídku a schvaluje opravu ležaté kanalizace ve staré budově ZŠ Želechovice od Navláčil stavební firma, s. r. o., Bartošova 5532, 760 01 Zlín, IČ 25301144 za cenu 235 025 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se: 0

Usnesení 8/52RO/2021 bylo přijato.

Usnesení 9./52RO/2021:

Rada obce Želechovice nad Dřevnicí projednala a schvaluje cenovou nabídku na dopracování projektové dokumentace nad rámec SoD – akce ZTV Pod Stráží na SO 401 - Kiosková trafostanice 22/0,4k, SO 402 - Přeložka vedení VN, SO 403 - Kabelové rozvody NN a pověřila starostu obce podpisem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené mezi obcí Želechovice nad Dřevnicí, 4. května 68, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, IČ 75158094 a Traffic Design s. r. o., Božkova 1618/8, Dejvice, 160 00 Praha 6, IČ 06499236 za cenu 38 000 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se: 0

Usnesení 9./52RO/2021 bylo přijato.

Usnesení 10/52RO/2021:

Rada obce Želechovice nad Dřevnicí projednala a schvaluje cenovou nabídku na dodávku a výměnu plastových oken v budově Poddřevnická 405, Želechovice nad Dřevnicí a pověřuje starostu obce podpisem Smlouvy o dílo mezi obcí Želechovice nad Dřevnicí, 4. května 68, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, IČ 75158094 a VEKRA, Zašová 660, 756 51 Zašová, IČ 28436024, za cenu 180 926,88 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro : 4 Proti : 0 Zdržel se: 1 /xxx/

Usnesení 10/52RO/2021 bylo přijato.

Usnesení 11./52RO/2021:

Rada obce Želechovice nad Dřevnicí projednala cenovou nabídku na upgrade kamerového systému v obci a schvaluje objednávku u Hrbáček Servis s. r. o., Lípa 269, 763 11 Lípa, za cenu 36 951 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se: 0

Usnesení 11./52RO/2021 bylo přijato.

Usnesení 12./52RO/2021:

Rada obce Želechovice nad Dřevnicí projednala a schvaluje cenovou nabídku na vyhotovení projektové dokumentace a související činnosti pro hospodaření s dešťovou vodou v rámci areálu Základní školy Želechovice nad Dřevnicí - dešťová kanalizace, akumulární nádrže, čerpací stanice a výtlačné potrubí a pověřuje starostu podpisem Smlouvy o dílo mezi obcí Želechovice nad Dřevnicí, 4. května 68, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, IČ 75158094 a AQUADROP, s. r. o., Sazovice 9, 763 01 Mysločovice, IČ 07419023 za cenu 258 940 Kč vč. DPH.

Výsledek hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se: 0

Usnesení 12./52RO/2021 bylo přijato.

Usnesení 13.1./52RO/2021:

Rada obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje vyhlášení záměru pronájmu části pozemku p. č. 744/1 o výměře cca 2 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace a na budově čp. 90 o výměře cca 1 m2, stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku p. č. 310, zastavěná plocha a nádvoří, vše se nachází v katastrálním území obce Želechovice nad Dřevnicí zapsáno na LV 10001.

Výsledek hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdrželi se: 0

Usnesení 13.1./52RO/2021 bylo přijato.

Usnesení 13.2./52RO/2021:

Rada obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje vyhlášení záměru výpůjčky části pozemku p. č. 847/2 o výměře 2 m2, ostatní plocha, silnice, který se nachází v katastrálním území obce Želechovice nad Dřevnicí zapsáno na LV 10001.

Výsledek hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdrželi se: 0

Usnesení 13.2./52RO/2021 bylo přijato.

Usnesení 13.3./52RO/2021:

Rada obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje vyhlášení záměru prodeje části pozemku p. č. 382/8 o výměře cca 70 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace, který se nachází v katastrálním území obce Želechovice nad Dřevnicí zapsáno na LV 10001.

Výsledek hlasování: Pro : 4 Proti : 0 Zdrželi se: 1 /xxx/

Usnesení 13.3./52RO/2021 bylo přijato.

Usnesení 14./52RO/2021:

Rada obce Želechovice nad Dřevnicí vzala na vědomí žádost o finanční příspěvek od Senior Otrokovice, p. o.

Výsledek hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se: 0

Usnesení 14./52RO/2021 bylo přijato.

Usnesení 15./52RO/2021:

Rada obce Želechovice nad Dřevnicí vzala na vědomí žádost o finanční příspěvek od Domova pro seniory Lukov, p. o.

Výsledek hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se: 0

Usnesení 15./52RO/2021 bylo přijato.

Usnesení 16./52RO/2021:

Rada obce Želechovice nad Dřevnicí projednala požadavek Jednotky sboru dobrovolných hasičů Želechovice nad Dřevnicí a schvaluje nákup požárních oděvů za cenu 198 811 Kč vč. DPH.

Výsledek hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdrželi se: 0

Usnesení 16./52RO/2021 bylo přijato.

Usnesení 17.1./52RO/2021:

Rada obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje v návaznosti na vyhlášení nouzového stavu vládou ČR v souvislosti s nepříznivým vývojem epidemiologické situace ve výskytu onemocnění COVID-19 prominutí nájemného a souvisejících služeb nebytových prostor v budově ul. 4. května 68 v Želechovicích nad Dřevnicí v období od 1. 1. 2021 po dobu uzavření provozoven na základě vydaných vládních nařízení paní Taťány Rafajové, Zádveřice 100, 763 12, IČ 18175325.

Výsledek hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se: 0

Usnesení 17.1./52RO/2021 bylo přijato.

Usnesení 17.2./52RO/2021:

Rada obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje v návaznosti na vyhlášení nouzového stavu vládou ČR v souvislosti s nepříznivým vývojem epidemiologické situace ve výskytu onemocnění COVID-19 prominutí nájemného a souvisejících služeb nebytových prostor v budově ul. 4. května 68 v Želechovicích nad Dřevnicí v období od 1. 1. 2021 po dobu uzavření provozoven na základě vydaných vládních nařízení paní Miroslavě Šubové, Batalická 605, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, IČ 68040857.

Výsledek hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdržel se: 0

Usnesení 17.2./52RO/2021 bylo přijato.

V Želechovicích nad Dřevnicí dne 1. 3. 2021

.....
Vlastislav Švrček, místostarosta v. r.

.....
Bc. Michal Špendlík, starosta v. r.

Razítko obce: