



# Želechovice nad Dřevnicí

4. května 68, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí

## Zasedání rady obce Želechovice nad Dřevnicí

### Usnesení 85. zasedání rady obce Želechovice nad Dřevnicí

ze dne 5. 9. 2022

Rada obce se na svém zasedání dne 5. 9. 2022 usnesla následovně:

#### **Schvaluje:**

Usnesení 1./85RO/2022: Rada obce Želechovice nad Dřevnicí dle § 101 odst. 3 zákona č. 128/2000 sb., o obcích schvaluje následující program 85. schůze:

- Bod 1) Schválení programu
- Bod 2) Projednání schválení uzavření Smlouvy o právu provést stavbu na části pozemku p. č. 1758/3 ve vlastnictví obce
- Bod 3) Projednání schválení uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo STEMIO
- Bod 4) Projednání schválení cenové nabídky od UNIKONT Group s. r. o.
- Bod 5) Projednání schválení požadavku od M. Tišera
- Bod 6) Projednání schválení nabídek od bank na možnosti založení termínovaných vkladů
- Bod 7) Projednání schválení dotace na pořádání jednorázová akce – TJ Sokol Želechovice
- Bod 8) Projednání schválení dotace na pořádání jednorázová akce – SDH Paseky
- Bod 9) Projednání schválení zveřejnění záměru prodeje pozemku ve vlastnictví obce
- Bod 10) Projednání schválení zveřejnění záměru prodeje pozemku ve vlastnictví obce
- Bod 11) Projednání schválení zveřejnění záměru prodeje pozemku ve vlastnictví obce
- Bod 12) Projednání schválení zveřejnění záměru prodeje pozemku ve vlastnictví obce
- Bod 13) Projednání schválení zveřejnění záměru prodeje pozemku ve vlastnictví obce
- Bod 14) Projednání schválení zveřejnění záměru prodeje pozemku ve vlastnictví obce
- Bod 15) Projednání schválení zveřejnění záměru prodeje pozemku ve vlastnictví obce
- Bod 16) Projednání schválení zveřejnění záměru prodeje pozemku ve vlastnictví obce
- Bod 17) Projednání schválení zveřejnění záměru prodeje pozemku ve vlastnictví obce
- Bod 18) Projednání schválení zveřejnění záměru prodeje pozemku ve vlastnictví obce
- Bod 19) Projednání schválení zveřejnění záměru prodeje pozemku ve vlastnictví obce
- Bod 20) Projednání schválení zveřejnění záměru prodeje pozemku ve vlastnictví obce
- Bod 21) Projednání schválení zveřejnění záměru výpůjčky pozemku ve vlastnictví obce
- Bod 22) Projednání schválení zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 184/28 ve vlastnictví obce
- Bod 23) Projednání schválení zřízení věcného břemene podle smlouvy o smlouvě budoucí č. sml. 8800107963\_2/BVB/P pro GasNet, s. r. o.
- Bod 24) Projednání Petice občanů ze dne 29. 8. 2022

Usnesení 2./85RO/2022: Rada obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje uzavření Smlouvy o právu provést stavbu na části pozemku p. č. 1758/3 ostatní plocha, ostatní komunikace k. ú. Želechovice nad Dřevnicí mezi obcí Želechovice nad Dřevnicí, 4. května 68, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, IČ 75158094, jako vlastníkem pozemku a xxx, jako stavebníkem vodovodní přípojky a kanalizační přípojky k RD čp. 525 na pozemku p. č. 1556 v k. ú. Želechovice nad Dřevnicí. Smluvní strany se dohodly na úplatě za možnost provést stavbu na pozemku vlastníka, ve výši 500 Kč.

Usnesení 3./85RO/2022: Rada obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje uzavření Dodatku Č. 1 SMLOUVY O DÍLO na realizaci díla Změna č. 1 územního plánu Želechovice nad Dřevnicí se Stemio, a. s., J. Staši 165, 763 02 Zlín – Malenovice, IČ 28203011, dodatek tvoří přílohu zápisu č. 3.

Usnesení 4./85RO/2022: Rada obce Želechovice nad Dřevnicí projednala cenovou nabídku Komunální nástavba na Citymaster 650, přední čistící hlava s hydraulickým pohonem a schvaluje objednávku u Unikont Group s.r.o., Služeb 609/6, 108 00 Praha 10 - Malešice, IČ 41193113 za cenu 252 890 Kč vč. DPH.

Usnesení 5./85RO/2022: Rada obce Želechovice nad Dřevnicí projednala a schvaluje požadavek o navýšení odměny za přípravu Želechovického zpravodaje panu Miroslavu Tišerovi od 1. 1. 2023, požadavek tvoří přílohu zápisu č. 5.

Usnesení 6./85RO/2022: Rada obce Želechovice nad Dřevnicí projednala nabídky od bank a doporučuje Zastupitelstvu obce schválit na jeho dalším řádném zasedání, které se koná 21. 9. 2022 založení terminovaného vkladu u ČSOB, a. s. na částku 10 mil. Kč na dobu 1. měsíc s automatickou obnovou.

Usnesení 7./85RO/2022: Rada obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje poskytnutí dotace a zároveň schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Želechovice nad Dřevnicí, IČ 75158094 a Tělocvičná jednota Sokol Želechovice, 4. května 48, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí IČ 44119259 na pořádání jednorázové akce " RODINNÝ SPORTOVNÍ DEN ", datum konání akce 4. 9. 2022 ve výši 10 000 Kč.

Usnesení 8./85RO/2022: Rada obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje poskytnutí dotace a zároveň schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Želechovice nad Dřevnicí, 4. května 68, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, IČ 75158094 a SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Želechovice - Paseky, Paseky 660, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí IČ 67026541 na pořádání jednorázové akce "Pasecký kotlík 2022", datum konání akce 10. 9. 2022 ve výši 3 000 Kč.

Usnesení 9./85RO/2022: Rada obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje vyhlášení záměru prodeje pozemku p. č. 2699/26, orná půda o vým. 847 m2 vzniklý dle přiloženého návrhu geometrického plánu z pozemku p. č. 2699/3, který se nachází v katastrálním území obce Želechovice nad Dřevnicí zapsaný na LV 10001.

Usnesení 10./85RO/2022: Rada obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje vyhlášení záměru prodeje pozemku p. č. 2699/29 orná půda o vým. 825 m2 vzniklý dle přiloženého návrhu geometrického plánu z pozemku p. č. 2699/3 ve vlastnictví obce Želechovice nad Dřevnicí v k. ú. Želechovice nad Dřevnicí, zapsáno na LV 10001.

Usnesení 11./85RO/2022: Rada obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje vyhlášení záměru prodeje pozemku p. č. 2699/33 orná půda o vým. 822 m2 vzniklý dle přiloženého návrhu geometrického plánu z pozemku p. č. 2699/3 ve vlastnictví obce Želechovice nad Dřevnicí v k. ú. Želechovice nad Dřevnicí, zapsáno na LV 10001.

Usnesení 12./85RO/2022: Rada obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje vyhlášení záměru prodeje pozemku p. č. 2699/36 orná půda o vým. 824 m2 vzniklý dle přiloženého návrhu geometrického plánu z pozemku p. č. 2699/3 ve vlastnictví obce Želechovice nad Dřevnicí v k. ú. Želechovice nad Dřevnicí, zapsáno na LV 10001.

Usnesení 13./85RO/2022: Rada obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje vyhlášení záměru prodeje pozemku p. č. 2699/9 orná půda o vým. 1 029 m2 vzniklý dle přiloženého návrhu geometrického plánu z pozemku p. č. 2699/9 vým. 1 027 m2 a z pozemku p. č. 2699/1 vým. 2 m2 ve vlastnictví obce Želechovice nad Dřevnicí v k. ú. Želechovice nad Dřevnicí, zapsáno na LV 10001.

Usnesení 14./85RO/2022: Rada obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje vyhlášení záměru prodeje pozemku p. č. 2699/77 orná půda o vým. 877 m2 vzniklý dle přiloženého návrhu geometrického plánu z pozemku p. č. 2699/9 ve vlastnictví obce Želechovice nad Dřevnicí v k. ú. Želechovice nad Dřevnicí, zapsáno na LV 10001.

Usnesení 15./85RO/2022: Rada obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje vyhlášení záměru prodeje pozemku p. č. 2699/78 orná půda o vým. 780 m2 vzniklý dle přiloženého návrhu geometrického plánu z pozemku p. č. 2699/9 ve vlastnictví obce Želechovice nad Dřevnicí v k. ú. Želechovice nad Dřevnicí, zapsáno na LV 10001.

Usnesení 16./85RO/2022: Rada obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje vyhlášení záměru prodeje pozemku p. č. 2699/79 orná půda o vým. 1 074 m<sup>2</sup> vzniklý dle přiloženého návrhu geometrického plánu z pozemku p. č. 2699/9 ve vlastnictví obce Želechovice nad Dřevnicí v k. ú. Želechovice nad Dřevnicí, zapsáno na LV 10001.

Usnesení 17./85RO/2022: Rada obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje vyhlášení záměru prodeje pozemku p. č. 2699/81 orná půda o vým. 827 m<sup>2</sup> vzniklý dle přiloženého návrhu geometrického plánu z pozemku p. č. 2699/9 vým. 165 m<sup>2</sup> a z pozemku p. č. 2699/11 vým. 662 m<sup>2</sup> ve vlastnictví obce Želechovice nad Dřevnicí v k. ú. Želechovice nad Dřevnicí, zapsáno na LV 10001.

Usnesení 18./85RO/2022: Rada obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje vyhlášení záměru prodeje pozemku p. č. 2699/82 orná půda o vým. 938 m<sup>2</sup> vzniklý dle přiloženého návrhu geometrického plánu z pozemku p. č. 2699/1 vým. 72 m<sup>2</sup>, z pozemku p. č. 2699/3 vým. 26 m<sup>2</sup>, z pozemku p. č. 2699/9 vým. 588 m<sup>2</sup> a z pozemku p. č. 2699/11 vým. 252 m<sup>2</sup> ve vlastnictví obce Želechovice nad Dřevnicí v k. ú. Želechovice nad Dřevnicí, zapsáno na LV 10001.

Usnesení 22./85RO/2022: Rada obce Želechovice nad Dřevnicí  
I. schvaluje zřízení věcného břemene chůze a jízdy na pozemku p. č. 184/28, koryto vodního toku v katastrálním území Želechovice nad Dřevnicí, zapsáno na LV 10001 pro xxx.  
II. ukládá starostovi obce Želechovice nad Dřevnicí uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene podle bodu č. I.

Usnesení 23./85RO/2022: Rada obce Želechovice nad Dřevnicí  
I. schvaluje zřízení věcného břemene pro plynárenské zařízení „PREL, Želechovice nad Dřevnicí - Lysá, Plynovodní přípojka, číslo stavby: 8800107963“ včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů na pozemku p. č. 378, v katastrálním území Želechovice nad Dřevnicí, zapsáno na LV 10001 pro GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567, jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 500 Kč bez DPH.  
II. ukládá starostovi obce Želechovice nad Dřevnicí uzavřít Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 8800107963\_2/BVB/P podle bodu č. I.

Usnesení 24./85ZRO/2022: Rada obce Želechovice nad Dřevnicí po projednání bere na vědomí petici občanů obce ze dne 29. 8. 2022 ve věci nesouhlasu s průjezdem těžké techniky po místní komunikaci na pozemku p. č. 2300/1 v lokalitě paseky Oburky, petice tvoří přílohu zápisu č. 15.

## Neschvaluje:

Usnesení 19./85RO/2022: Rada obce Želechovice nad Dřevnicí neschvaluje vyhlášení záměru prodeje pozemku p. č. 2249/2 jiná plocha, ostatní plocha o vým. 79 m<sup>2</sup> ve vlastnictví obce Želechovice nad Dřevnicí v k. ú. Želechovice nad Dřevnicí, zapsáno na LV 100001.

Usnesení 20./85RO/2022: Rada obce Želechovice nad Dřevnicí neschvaluje vyhlášení záměru prodeje pozemku p. č. 2250/4 zahrada o vým. 80 m<sup>2</sup> ve vlastnictví obce Želechovice nad Dřevnicí v k. ú. Želechovice nad Dřevnicí, zapsáno na LV 100001.

Usnesení 21./85RO/2022: Rada obce Želechovice nad Dřevnicí neschvaluje vyhlášení záměru výpůjčky části pozemku p. č. 223/11, trvalý travní porost o vým. cca 650 m<sup>2</sup> ve vlastnictví obce Želechovice nad Dřevnicí v k. ú. Želechovice nad Dřevnicí, zapsáno na LV 100001.

V Želechovicích nad Dřevnicí dne 5. 9. 2022

.....

Vlastislav Švrček, místostarosta v. r.

.....

Bc. Michal Špendlík, starosta v. r.

Razítko obce: