

**Výpis usnesení**  
**z 16. veřejného zasedání zastupitelstva obce Želechovice nad Dřevnicí**  
**konaného dne 23. 6. 2021**

Typ zasedání: řádné

Přítomno celkem 12 zastupitelů: Špendlík, Švrček, Svobodová, Zicha, Janoš, Brychta, Hanzlík, Pištěk, Paprčková, Šarman, Chytilová, Dolina

Omluvení zastupitelé: Gajdůšková, Sýkora, Gargulák

15:20 hodin se do zasedací místnosti dostavila zastupitelka Chytilová.

15:55 hodin se do zasedací místnosti dostavil zastupitel Dolina.

Zahájeno v: 15:10 hodin

Skončeno v: 18:05 hodin

Přítomno celkem 6 občanů.

**Usnesení 1./16ZO/2021:**

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí podle § 95 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů schvaluje program 16. veřejného zasedání takto:

1. Schválení programu
2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
3. Podání zprávy o činnosti obecního úřadu od 15. veřejného zasedání ZO
4. Projednání schválení budoucí spolupráce v oblasti provozu systému MESOH
5. Projednání závěrečného účtu obce za rok 2020
6. Projednání schválení Plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací obce Želechovice nad Dřevnicí 2021-2031
7. Projednání schválení výše ceny stočného od 1. 7. 2021
8. Projednání schválení výše pachtovného vlastníků zemědělské půdy
9. Projednání schválení pořízení nového územního plánu obce Želechovice nad Dřevnicí
10. Projednání schválení dalších žádostí obce Želechovice nad Dřevnicí na změnu č. 1 územního plánu
11. Projednání záměru prodeje pozemků ve vlastnictví obce Želechovice nad Dřevnicí
12. Projednání přehledu možných ohrožení na katastru obce Želechovice nad Dřevnicí
13. Projednání podání informace o proběhlé valné hromadě VaK Zlín dne 25. 5. 2021
14. Projednání rozpočtového opatření č. 3/2021
15. Projednání uzavření dohody o provedení práce na výkon činnosti - technický správce obecního vodovodu Paseky
16. Projednání možnosti nabytí pozemku
17. Projednání schválení uzavření Smlouvy o spolupráci -projekt „Kompostování v obcích východní Moravy IV.“
18. Diskuze

Výsledek hlasování: Pro : 10 Proti : 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 0

Usnesení 1./16ZO/2021 bylo přijato.

**Usnesení 2./16ZO/2021:**

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí určuje ověřovateli zápisu Rostislava Hanzlíka a JUDr. Pavlu Paprčkovou a zapisovatelem Jitku Kláskovou.

Výsledek hlasování: Pro : 10 Proti : 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 0

Usnesení 2./16ZO/2021 bylo přijato.

15:20 hodin se do zasedací místnosti dostavila zastupitelka Chytilová.

**Usnesení 3./16ZO/2021:**

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí bere na vědomí zprávu o činnosti obecního úřadu od 15. veřejného zastupitelstva.

Výsledek hlasování: Pro : 11 Proti : 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 0

Usnesení 3./16ZO/2021 bylo přijato.

15:55 hodin se do zasedací místnosti dostavil zastupitel Dolina.

**Usnesení 4./16ZO/2021:**

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje navržený způsob uzavření Smlouvy na službu MESOH mezi obcí Želechovice nad Dřevnicí, 4. května 68, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, IČ 75158094 a Hanou Burianovou, Vrchní 6, 691 63 Velké Němčice, IČ 07808551 s ponecháním současné ceny 2,50 Kč bez DPH / obyvatel obce / měsíc a schvaluje vstup do Spolku NAŠE ODPADKY s členským příspěvkem 9 Kč / obyvatel obce / rok od 1. 7. 2021.

Výsledek hlasování: Pro : 11 Proti : 0 Zdrželi se: 1 /Dolina/ Nehlasovali: 0

Usnesení 4./16ZO/2021 bylo přijato.

**Usnesení 5.1./16ZO/2021:**

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí projednalo veškeré doklady předložené v rámci procesu schvalování účetní závěrky obce Želechovice nad Dřevnicí k 31. 12. 2020, které tvoří přílohu zápisu č. 4 a na základě těchto podkladů rozhodlo o tom, že schvalovaná účetní závěrka poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace obce Želechovice nad Dřevnicí a účetní závěrku sestavenou k 31. 12. 2020 schvaluje.

Výsledek hlasování: Pro : 11 Proti : 0 Zdrželi se: 1 /xxx/ Nehlasovali:0

Usnesení 5.1./16ZO/2021 bylo přijato.

**Usnesení 5.2./16ZO/2021:**

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje převedení kladného výsledku hospodaření za rok 2020 na účet „Výsledky hospodaření předcházejících účetních období“.

Výsledek hlasování: Pro : 12 Proti : 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali:0

Usnesení 5.2./16ZO/2021 bylo přijato.

**Usnesení 5.3./16ZO/2021:**

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje předložený závěrečný účet obce Želechovice nad Dřevnicí za rok 2020 včetně všech jeho příloh (závěrečný účet a jeho přílohy tvoří přílohu zápisu č. 4 a souhlasí s celoročním hospodařením roku 2020 a to bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro : 11 Proti : 0 Zdrželi se: 1 /xxx/ Nehlasovali:0

Usnesení 5.3./16ZO/2021 bylo přijato.

**Usnesení 6./16ZO/2021:**

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací obce Želechovice nad Dřevnicí na období 2021-2031, plán tvoří přílohu zápisu č. 5.

Výsledek hlasování: Pro : 12 Proti : 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali:0

Usnesení 6./16ZO/2021 bylo přijato.

**Usnesení 7.1./16ZO/2021:**

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje výši ceny stočného 40,75 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH od 1. 7. 2021.

Výsledek hlasování: Pro : 12 Proti : 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali:0

Usnesení 7.1./16ZO/2021 bylo přijato.

**Usnesení 7.2./16ZO/2021:**

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje výši ceny stočného 15 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH od 1. 7. 2021 pro odvádění odpadních vod z domácností, které jsou napojené na obecní kanalizaci s volnou vyústí.

Výsledek hlasování: Pro : 12 Proti : 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali:0

Usnesení 7.2./16ZO/2021 bylo přijato.

**Usnesení 8./16ZO/2021:**

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje záměr nabídnout vlastníkům zemědělské půdy uzavření Pachtovních smluv, výše pachtovného 2 500 Kč / ha / rok.

Výsledek hlasování: Pro : 9 Proti : 0 Zdrželi se: 3 /xxx, xxx, xxx/ Nehlasovali:0

Usnesení 8./16ZO/2021 bylo přijato.

**Usnesení 9./16ZO/2021:**

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí dle ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) dle §6 odst. 5 písm. a) stavebního zákona rozhodlo o pořízení nového územního plánu Želechovice nad Dřevnicí.

Výsledek hlasování: Pro : 11 Proti : 0 Zdrželi se: 1 /xxx/ Nehlasovali:0

Usnesení 9./16ZO/2021 bylo přijato.

**Usnesení 10./16ZO/2021:**

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí revokuje bod II. z usn. č. 4/14ZO/2021 ze dne 23. 2. 2021 v tom smyslu, že se doplňuje obsah změny ÚP č. 1 o "úpravu hranice zastavitelné plochy OK č. 20 dle studie Želechovice na Dřevnicí - komerční zóna - lokalita Díly" a p. č. 1186, 1188, a 1187/1 z plochy Z zemědělské na plochy T technické infrastruktury.

Výsledek hlasování: Pro : 11 Proti : 0 Zdrželi se: 1 /xxx/ Nehlasovali:0

Usnesení 10./16ZO/2021 bylo přijato.

**Usnesení 11.1./16ZO/2021:**

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí ruší usnesení 5.5./15ZO/2021 ze dne 24. 3. 2021.

Výsledek hlasování: Pro : 11 Proti : 0 Zdrželi se: 1/xxx/ Nehlasovali: 0

Usnesení 5.5./15ZO/2021 bylo přijato.

**Usnesení 11.2./16ZO/2021:**

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí

I. schvaluje prodej pozemku p. č. 1972 o výměře 27 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, dále prodej části pozemku p. č. 1973 o výměře 440 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost a prodej části pozemku p. č. 1971/1 o výměře cca 114 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost, vše se nachází v katastrálním území obce Želechovice nad Dřevnicí zapsáno na LV 10001 u katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín, paní xxx, za cenu 340 Kč / m<sup>2</sup>.

II. ukládá starostovi obce Želechovice nad Dřevnicí vypracovat návrh smlouvy podle bodu I. tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem obce uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: Pro : 12 Proti : 0 Zdrželi se: 1 /xxx/ Nehlasovali: 0

Usnesení 11.2./16ZO/2021 bylo přijato.

**Usnesení 11.3./16ZO/2021:****Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí**

I. schvaluje prodej pozemku p. č. 2337/14 o výměře 1 359 m<sup>2</sup>, sad a dále pozemku p. č. 2346/3 o výměře 1 207 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost a pozemku p. č. 2336/4 o výměře 48 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost, vše se nachází v katastrálním území obce Želechovice nad Dřevnicí zapsáno na LV 10001 u katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín, panu xxx, za cenu 25 Kč / m<sup>2</sup>, za podmínky, že za stejnou cenu odkoupí od žadatele část pozemku p. č. 2369//6 pod místní komunikací, který se nachází v katastrálním území obce Želechovice nad Dřevnicí zapsáno na LV 656.

II. ukládá starostovi obce Želechovice nad Dřevnicí vypracovat návrh smlouvy podle bodu I. tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem obce uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: Pro : 12 Proti : 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 0

Usnesení 11.3./16ZO/2021 bylo přijato.

**Usnesení 11.4./16ZO/2021:****Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí**

I. schvaluje prodej části pozemku p. č. 1415/1 o výměře cca 300 m<sup>2</sup>, lesní pozemek, který se nachází v katastrálním území obce Želechovice nad Dřevnicí zapsáno na LV 10001 u katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín, paní xxx, za cenu 400 Kč / m<sup>2</sup>.

II. ukládá starostovi obce Želechovice nad Dřevnicí vypracovat návrh smlouvy podle bodu I. tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem obce uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: Pro : 12 Proti : 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 0

Usnesení 11.4./16ZO/2021 bylo přijato.

**Usnesení 12./16ZO/2021:**

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí projednalo a bere na vědomí seznam možných ohrožení na katastru obce Želechovice nad Dřevnicí, dle přílohy zápisu č. 14.

Výsledek hlasování: Pro : 12 Proti : 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 0

Usnesení 12./16ZO/2021 bylo přijato.

**Usnesení 13./16ZO/2021:**

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí bere na vědomí informace o proběhlé valné hromadě VaK Zlín dne 25. 5. 2021 a konané náhradní valné hromadě konané 1. 7. 2021

Výsledek hlasování: Pro : 12 Proti : 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 0

Usnesení 13./16ZO/2021 bylo přijato.

**Usnesení 14./16ZO/2021:**

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2021 dle přílohy č. 16 tohoto zápisu.

Výsledek hlasování: Pro : 12 Proti : 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 0

Usnesení 14./16ZO/2021 bylo přijato.

**Usnesení 15./16ZO/2021:**

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí souhlasí s uzavřením dohody o provedení práce na výkon činnosti technického správce obecního vodovodu na Pasekách se zastupitelem Rostislavem Hanzlíkem.

Výsledek hlasování: Pro : 11 Proti : 0 Zdržel se: 1 /xxx/ Nehlasovali: 0

Usnesení 15./16ZO/2021 bylo přijato.

**Usnesení 16./16ZO/2021:**

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí

I. schvaluje nabytí pozemku p. č. 2369/6, který se nachází v katastrálním území obce Želechovice nad Dřevnicí zapsáno na LV 565 u katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín od pana xxx, za cenu 25 Kč / m<sup>2</sup>.

II. ukládá starostovi obce Želechovice nad Dřevnicí vypracovat návrh smlouvy podle bodu I. tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem obce uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: Pro : 12 Proti : 0 Zdrželi se: Nehlasovali: 0

Usnesení 16./16ZO/2021 bylo přijato.

**Usnesení 17./16ZO/2021:**

Zastupitelstvo obce Želechovice nad Dřevnicí schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci na Program 11531 - Operační program životní prostředí 2014-2020, název akce projektu „Kompostování v obcích východní Moravy IV mezi Sdružením měst a obcí východní Moravy IČ: 456 59 168 sídlem třída Tomáše Bati 5146, 760 01 Zlín a obcí Želechovice nad Dřevnicí, 4. května 68, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, IČ 75158094.

Výsledek hlasování: Pro : 12 Proti : 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 0

Usnesení 17./16ZO/2021 bylo přijato.

V Želechovicích nad Dřevnicí, dne: 23. 6. 2021

.....  
Vlastislav Švrček, místostarosta

.....  
Bc. Michal Špendlík, starosta

Razítko obce: